

ИП Касьянова Л.В.

**Индивидуальный предприниматель Касьянова Людмила Владимировна
Свидетельство № 307235704500021 от 14.02.2007г.**

**«Подводящий газопровод среднего давления от с. Успенского до х.
Украинский»**

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

225-12/2019-ППТ

2020

ИП Касьянова Л.В.

Индивидуальный предприниматель Касьянова Людмила Владимировна

Свидетельство № 307235704500021 от 14.02.2007г.

«Подводящий газопровод среднего давления от с. Успенского до х.
Украинский»

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

225-12/2019-ИПТ

Индивидуальный предприниматель



Л.В.Касьянова

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

2020

Обозначение	Наименование	Примечание
	Состав проекта планировки территории	
	<u>раздел 1</u>"Проект планировки территории. Графическая часть"	
	чертеж красных линий, чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов	
	<u>раздел 2</u>"Положение о размещении линейных объектов"	
	1. Цели разработки проекта	
	2. Сведения о местоположении линейного объекта	
	3. Предложение об изъятии земельных участков, установлении сервитута и ограничений по использованию земельных участков	
	4. Ведомость земельных участков	
	5. Характеристики линейного объекта	
	6. Ведомость полосы отвода проектируемого газопровода	
	<u>раздел 3</u>"Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть"	
	1. схема расположения элементов планировочной структуры	
	2. схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории	
	3. схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта	
	4. схема границ зон с особыми условиями использования территорий	
	5. схема конструктивных и планировочных решений	
	6. схема границ территорий объектов культурного наследия	

Согласовано

Взам. Инв. №	
Подп. и дата	

Инв. № подл.	
--------------	--

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
					01.20
Руководитель	Касьянова				
Исполнитель	Стоянова				

225-12/2019.ТЧ			
Текстовая часть	Стадия	Лист	Листов
	П	1	2
ИП Касьянова Л.В			

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Взам. Инв. №

Подп. и дата

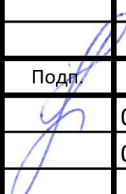
Инв. № подл.

	раздел 4"Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка"				
	1. Описание природно-климатических условий территории, а отношении которой разрабатывается проект планировки территории				
	2. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов				
	3. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов				
	4. Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов				
	5. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта(объектов)с сохраняемыми объектами капитального строительства(здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории				
	6.Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории				
	7. Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций				
	8. Мероприятия по охране окружающей среды				
	9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности				
	10. Сведения о наличии факторов, требующих спецмероприятий для обеспечения безопасных условий строительства и эксплуатации объекта				
	11. Сведения о сервитутах, установленных в границах территории проектирования				

раздел 1 "Проект планировки территории. Графическая часть"

Согласовано

Взам. Инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						225-12/2019.ТЧ			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Руководитель	Касьянова				01.20	Текстовая часть	Стадия	Лист	Листов
Исполнитель	Стоянова				01.20		П	1	8
						ИП Касьянова Л.В			



Условные обозначения

Линия совмещения с листом 2

- Границы полосы отвода проектируемого газопровода
- Охранная зона проектируемого газопровода
- Трасса проектируемого газопровода
- Границы земельных участков внесенных в государственный кадастр недвижимости
- Кадастровый номер земельного участка

1
2
3
4
5
6
7

Примечания
 1. На территории линейного объекта отсутствуют существующие и отменяемые красные линии.
 2. Система координат МСК-23, система высот-Балтийская.
 3. Проектируемый объект расположен в межселенной территории, красные линии для данной территории проектом не предусмотрены.
 4. на территории линейного отсутствуют красные линии, территории объектов культурного наследия, особо охраняемые природные территории регионального и местного наследия.
 5. Ширина полосы отвода проектируемого газопровода составляет 9,7м.
 6. Общая площадь земельного участка, занятого полосой отвода под проектируемый газопровод -3,089га.

1:2000

225-12/2019-ППТ

Краснодарский край, Успенский район

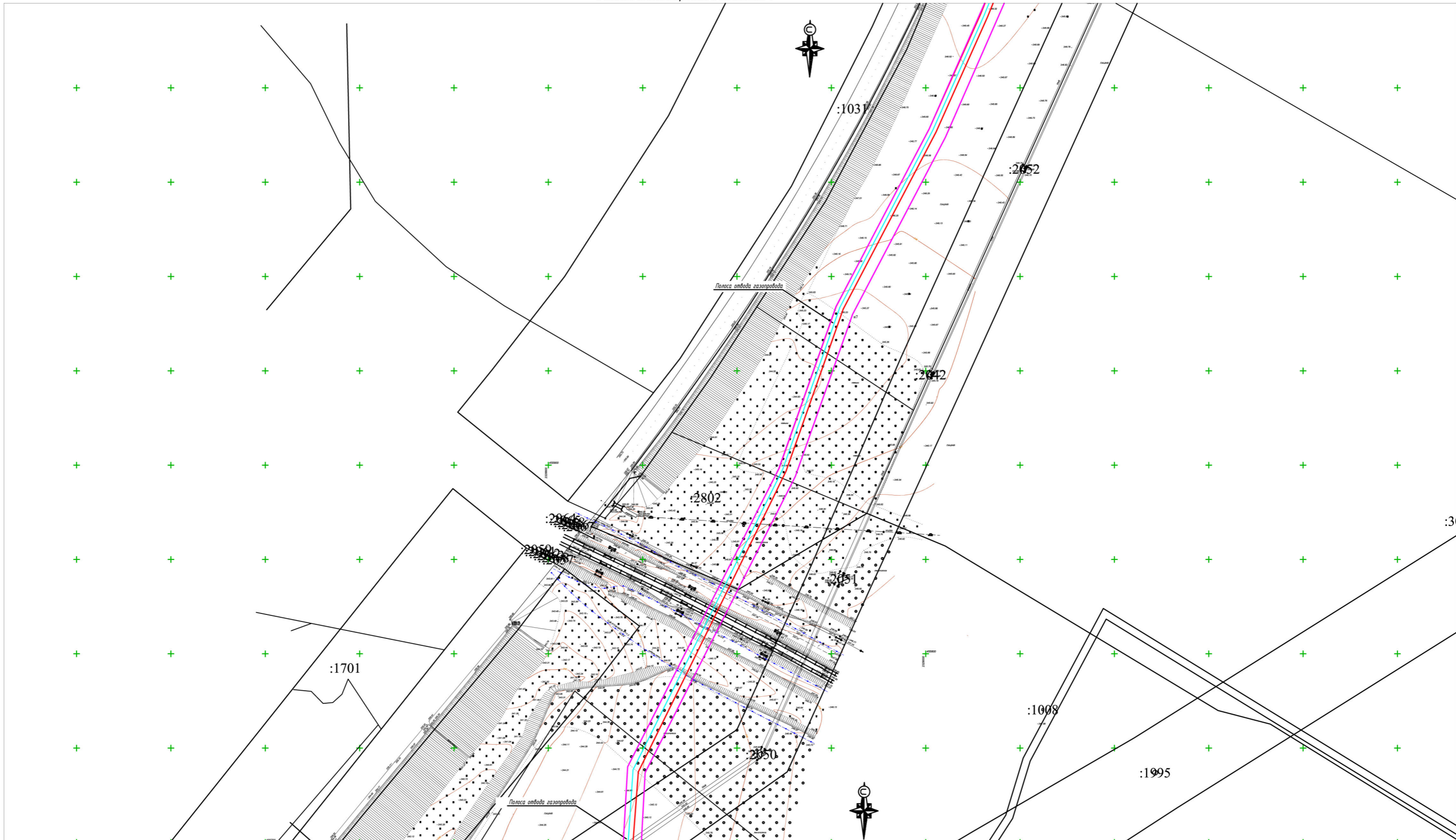
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Раздел 1
 Проект планировки территории.
 Подводящий газопровод среднего давления от с. Успенского до х. Украинского

Стадия	Лист	Листов
П	1	

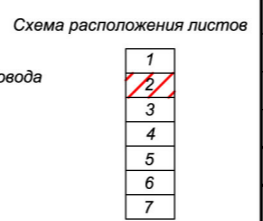
Чертеж красных линий,
 чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов

Инв.№ подл. Подпись и дата. Взам.инв.№



Примечания
 1. На территории линейного объекта отсутствуют существующие и отменяемые красные линии.
 2. Система координат МСК -23, система высот-Балтийская.
 3. Проектируемый объект расположен в межселенной территории, красные линии для данной территории проектом не предусмотрены.
 4. на территории линейного отсутствуют красные линии, территории объектов культурного наследия, особо охраняемые природные территории регионального и местного наследия.
 5. Ширина полосы отвода проектируемого газопровода составляет 9,7м.
 6. Общая площадь земельного участка, занятого полосой отвода под проектируемый газопровод -3,089га.

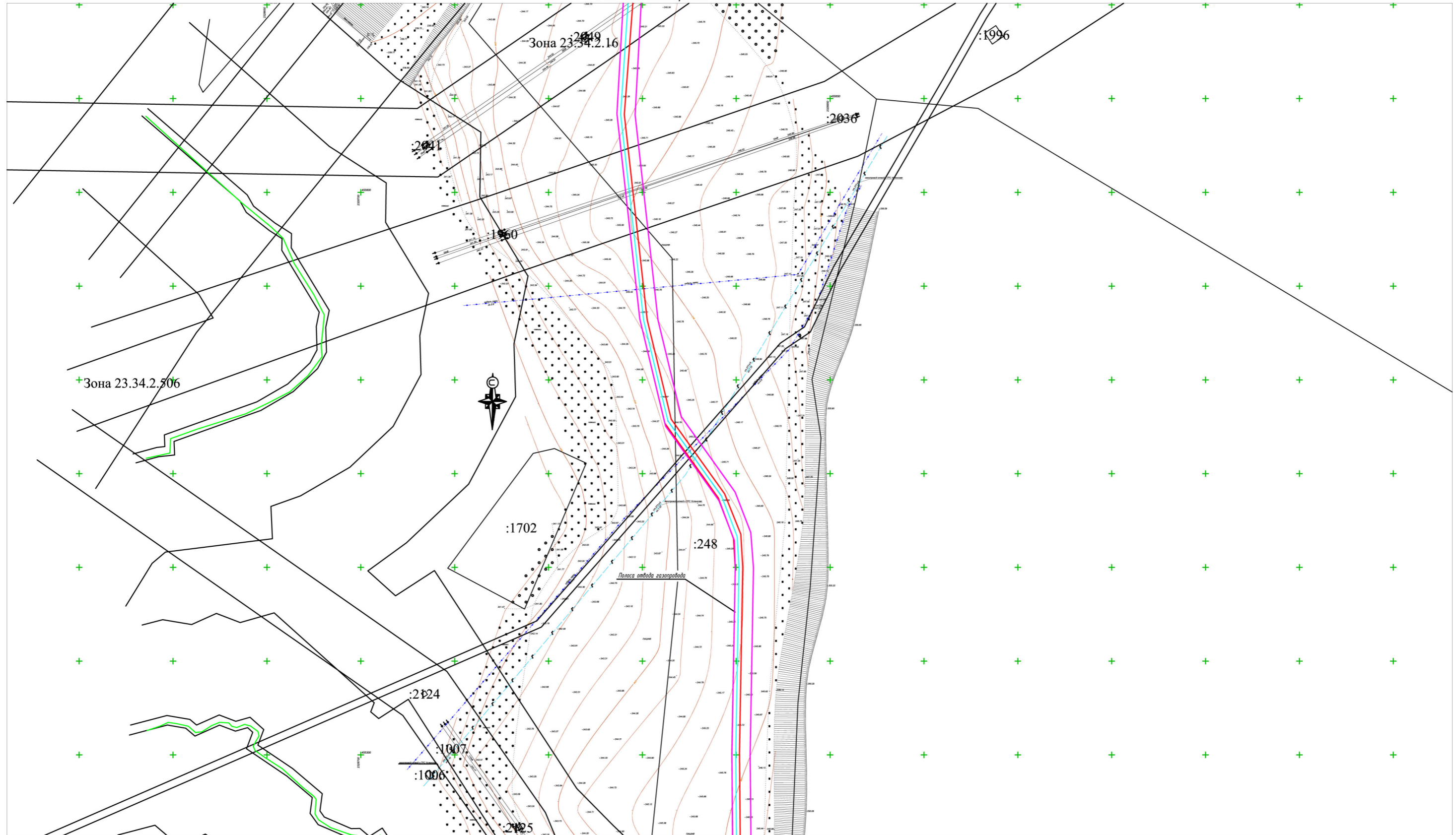
- Условные обозначения**
- Границы полосы отвода проектируемого газопровода
 - Охранная зона проектируемого газопровода
 - Трасса проектируемого газопровода
 - Границы земельных участков внесенных в государственный кадастр недвижимости
 - Кадастровый номер земельного участка



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Руководитель	Касьянова Л.В.				01/2020
Исполнитель	Стоянова Е.Е.				01/2020

225-12/2019-ППТ		
Краснодарский край, Успенский район		
Раздел 1 Проект планировки территории. Подводящий газопровод среднего давления от с. Успенского до х. Украинского	Стадия П	Лист 2
Чертеж красных линий, чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов		

Инв.№ подл. Подпись и дата. Взам.инв.№



Примечания
 1. На территории линейного объекта отсутствуют существующие и отменяемые красные линии.
 2. Система координат МСК-23, система высот-Балтийская.
 3. Проектируемый объект расположен в межселенной территории, красные линии для данной территории проектом не предусмотрены.
 4. на территории линейного отсутствуют красные линии, территории объектов культурного наследия, особо охраняемые природные территории регионального и местного наследия.
 5. Ширина полосы отвода проектируемого газопровода составляет 9,7м.
 6. Общая площадь земельного участка, занятого полосой отвода под проектируемый газопровод -3,089га.

- Условные обозначения**
- Границы полосы отвода проектируемого газопровода
 - Охранная зона проектируемого газопровода
 - Трасса проектируемого газопровода
 - Границы земельных участков внесенных в государственный кадастр недвижимости
 - Кадастровый номер земельного участка

Схема расположения листов

1
2
3
4
5
6
7

Инв.№подл. Подпись и дата. Взам.инв.№

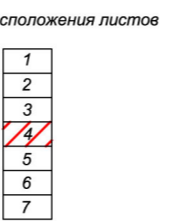
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

225-12/2019-ППТ		
Краснодарский край, Успенский район		
Раздел 1 Проект планировки территории. Подводящий газопровод среднего давления от с. Успенского до х. Украинского	Стадия П	Лист 3
Чертеж красных линий, чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов		



Примечания
 1. На территории линейного объекта отсутствуют существующие и отменяемые красные линии.
 2. Система координат МСК-23, система высот-Балтийская.
 3. Проектируемый объект расположен в межселенной территории, красные линии для данной территории проектом не предусмотрены.
 4. на территории линейного отсутствуют красные линии, территории объектов культурного наследия, особо охраняемые природные территории регионального и местного наследия.
 5. Ширина полосы отвода проектируемого газопровода составляет 9,7м.
 6. Общая площадь земельного участка, занятого полосой отвода по проектируемому газопроводу -3,089га.

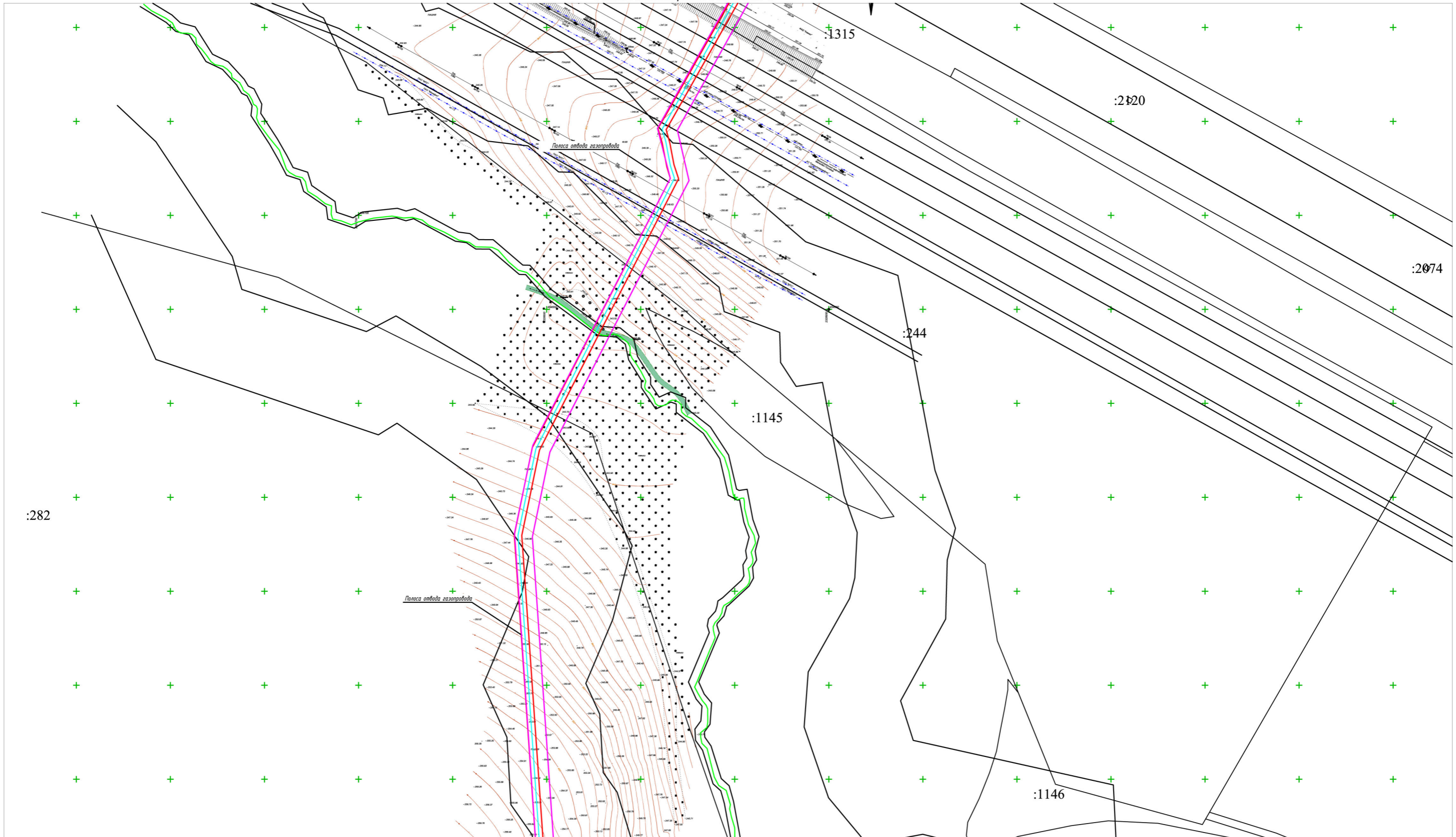
- Условные обозначения**
- Границы полосы отвода проектируемого газопровода
 - Охранная зона проектируемого газопровода
 - Трасса проектируемого газопровода
 - Границы земельных участков внесенных в государственный кадастр недвижимости
 - :547 Кадастровый номер земельного участка



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		
					01/2020		
Руководитель	Касьянова Л.В.				01/2020		
Исполнитель	Стоянова Е.Е.						

225-12/2019-ППТ			
Краснодарский край, Успенский район			
	Стадия	Лист	Листов
Проект планировки территории. Подводящий газопровод среднего давления от с. Успенского до х. Украинского	П	4	
Чертеж красных линий, чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов			

Инв.№ подл. Подпись и дата. Взам.инв.№



Примечания
 1. На территории линейного объекта отсутствуют существующие и отменяемые красные линии.
 2. Система координат МСК-23, система высот-Балтийская.
 3. Проектируемый объект расположен в межселенной территории, красные линии для данной территории проектом не предусмотрены.
 4. на территории линейного отсутствуют красные линии, территории объектов культурного наследия, особо охраняемые природные территории регионального и местного наследия.
 5. Ширина полосы отвода проектируемого газопровода составляет 9,7м.
 6. Общая площадь земельного участка, занятого полосой отвода под проектируемый газопровод -3,089га.

- Условные обозначения**
- Границы полосы отвода проектируемого газопровода
 - Охранная зона проектируемого газопровода
 - Трасса проектируемого газопровода
 - Границы земельных участков внесенных в государственный кадастр недвижимости
 - :547 Кадастровый номер земельного участка

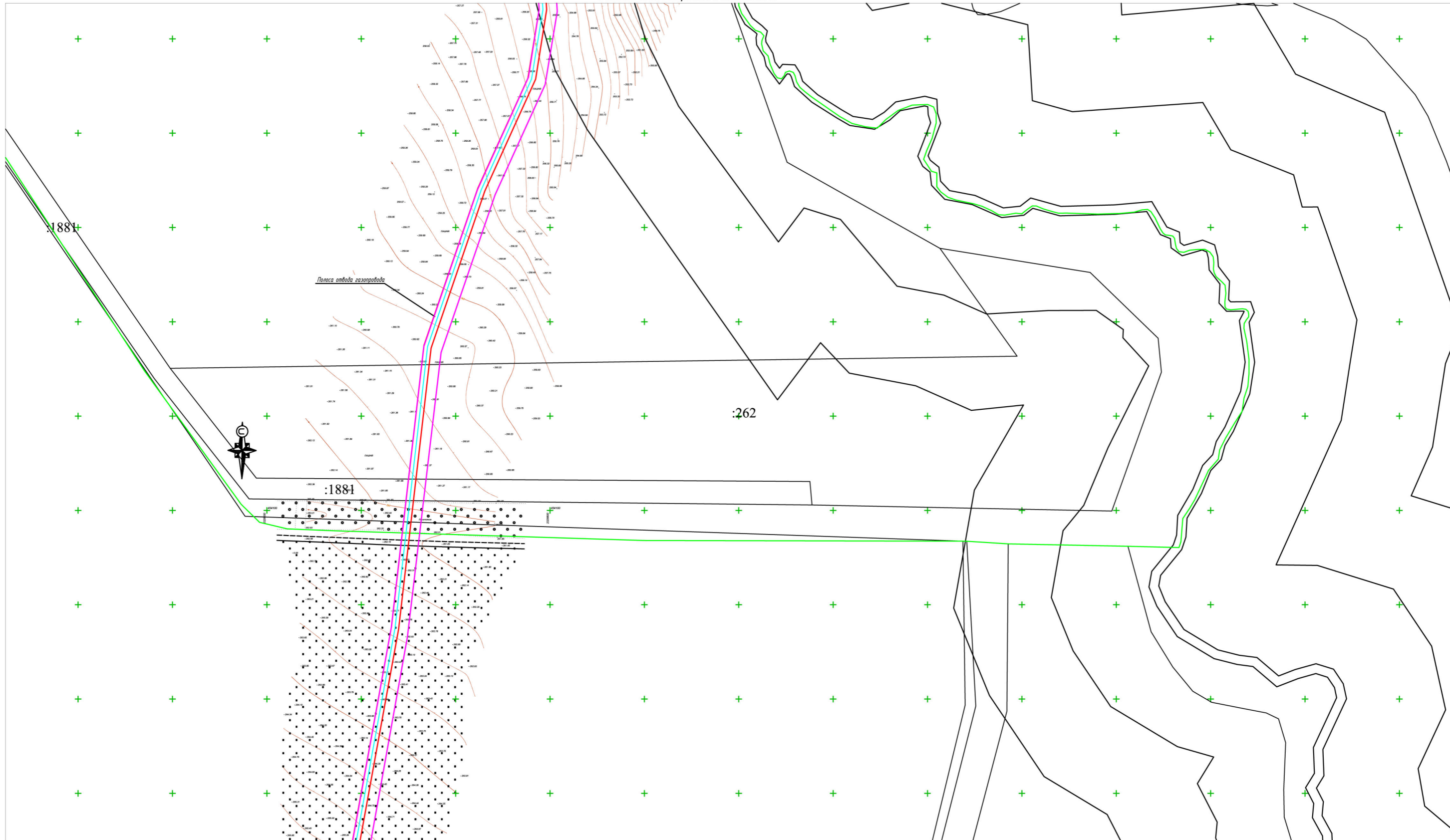
Схема расположения листов

1
2
3
4
5
6
7

Инв.№подл. Подпись и дата. Взам.инв.№

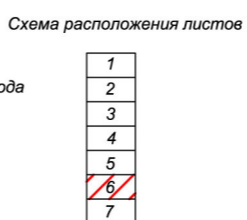
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Руководитель	Касьянова Л.В.				01/2020
Исполнитель	Стоянова Е.Е.				01/2020

225-12/2019-ППТ		
Краснодарский край, Успенский район		
Раздел 1	Стадия	Лист
Проект планировки территории. Подводящий газопровод среднего давления от с. Успенского до х. Украинского	П	5
Чертеж красных линий, чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов		



Примечания
 1. На территории линейного объекта отсутствуют существующие и отменяемые красные линии.
 2. Система координат МСК-23, система высот-Балтийская.
 3. Проектируемый объект расположен в межселенной территории, красные линии для данной территории проектом не предусмотрены.
 4. на территории линейного отсутствуют красные линии, территории объектов культурного наследия, особо охраняемые природные территории регионального и местного наследия.
 5. Ширина полосы отвода проектируемого газопровода составляет 9,7м.
 6. Общая площадь земельного участка, занятого полосой отвода под проектируемый газопровод -3,089га.

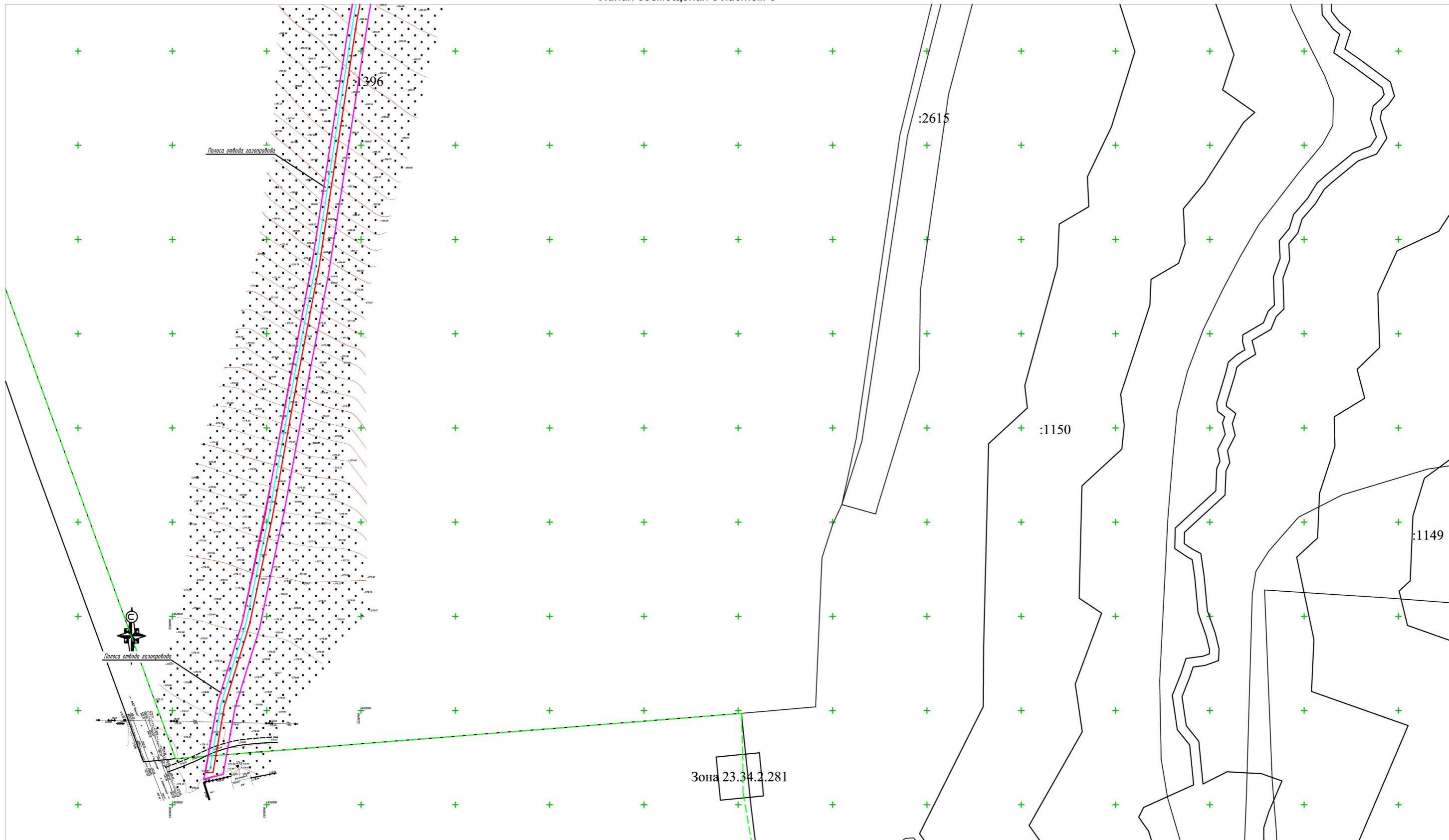
- Условные обозначения**
- Границы полосы отвода проектируемого газопровода
 - Охранная зона проектируемого газопровода
 - Трасса проектируемого газопровода
 - Границы земельных участков внесенных в государственный кадастр недвижимости
 - :547 Кадастровый номер земельного участка



Инв.№подл. Подпись и дата. Взам.инв.№

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Руководитель	Касьянова Л.В.				01/2020
Исполнитель	Стоянова Е.Е.				01/2020

225-12/2019-ППТ		
Краснодарский край, Успенский район		
Раздел 1 Проект планировки территории. Подводящий газопровод среднего давления от с. Успенского до х. Украинского	Стадия	Лист
	П	6
Чертеж красных линий, чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов		



1:2000

Примечания
 1. На территории линейного объекта отсутствуют существующие и отменяемые красные линии.
 2. Система координат МСК-23, система высот-Балтийская.
 3. Проектируемый объект расположен в межселенной территории, красные линии для данной территории проектом не предусмотрены.
 4. на территории линейного отсутствуют красные линии, территории объектов культурного наследия, особо охраняемые природные территории регионального и местного наследия.
 5. Ширина полосы отвода проектируемого газопровода составляет 9,7м.
 6. Общая площадь земельного участка, занятого полосой отвода под проектируемый газопровод -3,089га.

Условные обозначения







-  Границы полосы отвода проектируемого газопровода
-  Охранная зона проектируемого газопровода
-  Трасса проектируемого газопровода
-  Границы земельных участков внесенных в государственный кадастр недвижимости
-  :547 Кадастровый номер земельного участка

Схема расположения листов

1
2
3
4
5
6


Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Руководитель	Касьянова Л.В.				01/2020
Исполнитель	Стоянова Е.Е.				01/2020

225-12/2019-ППТ					
Краснодарский край, Успенский район					
Раздел 1 Проект планировки территории. Подводящий газопровод среднего давления от с. Успенского до х. Украинского				Стадия	Лист
				П	7
Чертеж красных линий, чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов				Листов	

Инв.№ подл. Подпись и дата. Взам.инв.№

раздел 2"Положение о размещении линейных объектов"

1. Цели разработки проекта.

Проект планировки территории подводящий газопровод среднего давления от с. Успенского до х. Украинского выполнен на основании:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации" от 29.12.2004 N 190-ФЗ (ред. от 03.07.2016) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.09.2016);

- правил землепользования и застройки Успенского сельского поселения и Кноковского сельского поселения;

- задания на проектирование;

- инженерно-геодезических изысканий ООО «АрмавирТИСИЗ» 2017г.;

Система координат МСК-23.

Подготовка проекта планировки и межевания территории осуществляется с целью формирования земельного участка для строительства трассы газопровода среднего давления.

Установление границ и другие действия по формированию земельного участка являются составной частью формирования недвижимого имущества для целей государственной регистрации прав на него, налогообложения объектов недвижимости, разработки градостроительных планов на земельные участки.

2. Сведения о местоположении линейного объекта.

Трассу газопровода среднего давления планируется проложить от точки подключения до х. Украинского.

Перечень землепользователей по трассе газопровода среднего давления приведен в таблице 2.1.

Таблица 2.1.

Взам. Инв. №						225-12/2019-ППТ.ТЧ	Лист
	Подп. и дата						
Инв. № подл.							
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	

№ п/п	Категория земель	Кадастровый (условный) номер земельного участка	Площадь земельного участка, м ²	Наименование землепользователей и землевладельцев
1	земли населенных пунктов	23:34:0201000:2414	178	МО Успенский район
2	земли населенных пунктов	23:34:0201000:1035	211	ГКУ КК «Краснодаравтодор» (ПБП)
3	земли сельскохозяйственного назначения	23:34:0201000:1927	5503	МО Успенский район собственность Исмелов Гумер Зульхаджевич аренда
4	земли промышленности	23:34:0000000:259	991	МО Успенский район
5	земли промышленности	23:34:0201000:2802	650	МО Успенский район
6	земли сельскохозяйственного назначения	23:34:0201000:248	6874	Субъект КК собственность Дьяченко Анатолий Иванович аренда
7	земли сельскохозяйственного назначения	23:34:0201000:2853	1083	МО Успенский район
8	земли сельскохозяйственного назначения	23:34:0201000:2866	11	МО Успенский район
9	земли сельскохозяйственного назначения	23:34:0000000:1	309	ФКУ «Управление федеральных автомобильных дорог «Черноморье» Федерального дорожного агентства» (ПБП)
10	земли сельскохозяйственного назначения	23:34:0201000:244	1386	Лапина Валентина Петровна
11	земли сельскохозяйственного назначения	23:34:0901000:263	4127	Агрофирма Агросахар аренда
12	земли сельскохозяйственного назначения	23:34:0901000:306	585	Скрипниченко Олег Владимирович аренда
13	земли сельскохозяйственного назначения	23:34:0901000:1881	111	Субъект КК

Взам. Инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

	назначения			
14	земли сельскохозяйственного назначения	23:34:0201000:1396	5771	Субъект КК
15	земли населенных пунктов	23:34:0201000	760	МО Успенский район
16	земли сельскохозяйственного назначения	23:34:0201000	1663	МО Успенский район
17	земли сельскохозяйственного назначения	23:34:0000000	604	МО Успенский район
18	земли населенных пунктов	23:34:0205001	74	МО Успенский район

3. Предложения об использовании земельных участков, установлении сервитута и ограничений по использованию земельных участков.

Во временное пользование (краткосрочную аренду) отводятся земли под строительство трассы газопровода среднего давления, площадки складирования материалов. Потребность в земельных ресурсах для строительства, определена с учетом принятых проектных решений, схем расстановки механизмов, отвалов грунта.

Для размещения строительных машин и механизмов, отвалов минерального грунта на период строительства предусмотрена полоса временного отвода земель шириной 9,7 метров по трассе газопровода среднего давления. Обезьезды строительной техники предусмотрены по существующим дорогам, въезды и съезды строительной техники на площадку производства работ производить с существующих утвержденных съездов, обустроенными соответствующими дорожными знаками. Распределение земель, отчуждаемых для строительства и эксплуатации проектируемого объекта, приведено в таблице 3.1.

Таблица 3.1. Распределение земель, используемых для строительства и эксплуатации проектируемого объекта

№ п/п	Категория земель	Кадастровый (условный) номер	Площадь земельного	Наименование землепользователей
-------	------------------	------------------------------	--------------------	---------------------------------

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	---------	------	--------	-------	------

		земельного участка	участка, м ²	и землевладельцев
1	земли населенных пунктов	23:34:0201000:2414	178	МО Успенский район
2	земли населенных пунктов	23:34:0201000:1035	211	ГКУ КК «Краснодаравтодор» (ПБП)
3	земли сельскохозяйственного назначения	23:34:0201000:1927	5503	МО Успенский район собственность Исмелов Гумер Зульхаджевич аренда
4	земли промышленности	23:34:0000000:259	991	МО Успенский район
5	земли промышленности	23:34:0201000:2802	650	МО Успенский район
6	земли сельскохозяйственного назначения	23:34:0201000:248	6874	Субъект КК собственность Дьяченко Анатолий Иванович аренда
7	земли сельскохозяйственного назначения	23:34:0201000:2853	1083	МО Успенский район
8	земли сельскохозяйственного назначения	23:34:0201000:2866	11	МО Успенский район
9	земли сельскохозяйственного назначения	23:34:0000000:1	309	РФ собственность ФКУ «Управление федеральных автомобильных дорог «Черноморье» Федерального дорожного агенства» (ПБП)
10	земли сельскохозяйственного назначения	23:34:0201000:244	1386	Лапина Валентина Петровна
11	земли сельскохозяйственного назначения	23:34:0901000:263	4127	Агрофирма Агросахар аренда
12	земли сельскохозяйственного назначения	23:34:0901000:306	585	Скрипниченко Олег Владимирович аренда
13	земли сельскохозяйственного назначения	23:34:0901000:1881	111	Субъект КК

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

14	земли сельскохозяйственного назначения	23:34:0201000:1396	5771	Субъект КК
----	--	--------------------	------	------------

В соответствии с СанПин 2.2.2/2.1.1.1200-03 новая редакция "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов" для данного вида производства санитарная классификация не предусмотрена и установление санитарно-защитной зоны не требуется.

4. Ведомость земельных участков.

№ земельного участка	Вид разрешенного использования ПЗЗ Успенского сельского поселения МО Успенский район	Площадь земельного участка, м ²	Наименование вида разрешенного использования по классификатору	Код вида разрешенного использования земельного участка
23:34:0201000:3У1	Коммунальное обслуживание	760	Коммунальное обслуживание	3.1
23:34:0201000:3У1	Коммунальное обслуживание	1672	Коммунальное обслуживание	3.1
23:34:0000000:3У1	Коммунальное обслуживание	604	Коммунальное обслуживание	3.1
23:34:0205001:3У1	Коммунальное обслуживание	74	Коммунальное обслуживание	3.1

5. Характеристики линейного объекта.

Общая площадь временного отвода земельного участка – 30890 кв. м

Протяженность трассы газопровода среднего давления – 3159 м.

6. Ведомость полосы отвода проектируемого газопровода.

Название (номер) межевого знака	X координата	Y координата
1	456505.98	2329217.41
2	456501.79	2329226.15
3	456412.86	2329183.45

Взам. Инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

225-12/2019-ППТ.ТЧ

Лист

4	456272.95	2329092.54
5	456146.98	2329042.28
6	456074.22	2329010.66
7	455979.92	2328961.23
8	455956.02	2328952.68
8	455890.85	2328929.32
9	455736.97	2328851.3
10	455641.39	2328846.13
11	455531.91	2328858.31
12	455480.37	2328870.74
13	455440.16	2328899.38
14	455418.61	2328907.71
15	455399.8	2328909.17
16	455299.8	2328907.4
17	455256.05	2328907.8
18	455118.82	2328898.66
19	455088.52	2328891.6
20	455044.94	2328875.53
21	454971	2328894.61
22	454935.11	2328913.52
23	454914.37	2328907.3
24	454879.41	2328924.5
25	454856.53	2328931.38
26	454745.36	2328869.5
27	454718.52	2328875.67
28	454574.11	2328801.73
29	454528.92	2328792.4
30	454364.54	2328803.84
31	454325.72	2328797.43
32	454266.94	2328770.77
33	454183.72	2328742.31
34	454032.79	2328724.43
35	453918.8	2328704.02
36	453781.41	2328682.73
37	453733.72	2328673.58
38	453654.68	2328659.1
39	453593.54	2328646.17
40	453550.82	2328633.07
41	453519.99	2328627.6
42	453517.43	2328617.32
43	453553.95	2328623.66
44	453598.47	2328636.97
45	453791.35	2328674.66
46	453915.97	2328693.47
47	454037.67	2328715.18
48	454186.78	2328733.11
49	454270.01	2328761.57
50	454329.61	2328788.55
51	454365.48	2328794.09
52	454531.02	2328782.93

Взам. Инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

225-12/2019-ППТ.ТЧ

Лист

53	454577.68	2328792.67
54	454719.69	2328865.71
55	454746.31	2328858.92
56	454857.35	2328921.13
57	454875.41	2328915.64
58	454913.04	2328896.64
59	454933.65	2328903.16
60	454966.93	2328885.66
61	455045.07	2328865.65
62	455088.5	2328881.9
63	455118.75	2328888.94
64	455256.03	2328898.1
65	455300.08	2328897.58
66	455400.09	2328899.27
67	455414.09	2328898.46
68	455435.6	2328890.57
69	455475.15	2328862.23
70	455532.37	2328848.48
71	455641.87	2328836.24
72	455740.24	2328841.56
73	455898.28	2328921.61
74	455984.07	2328952.29
75	456077.86	2329001.64
76	456151.06	2329033.47
77	456278.18	2329084.37
78	456417.52	2329174.59

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №

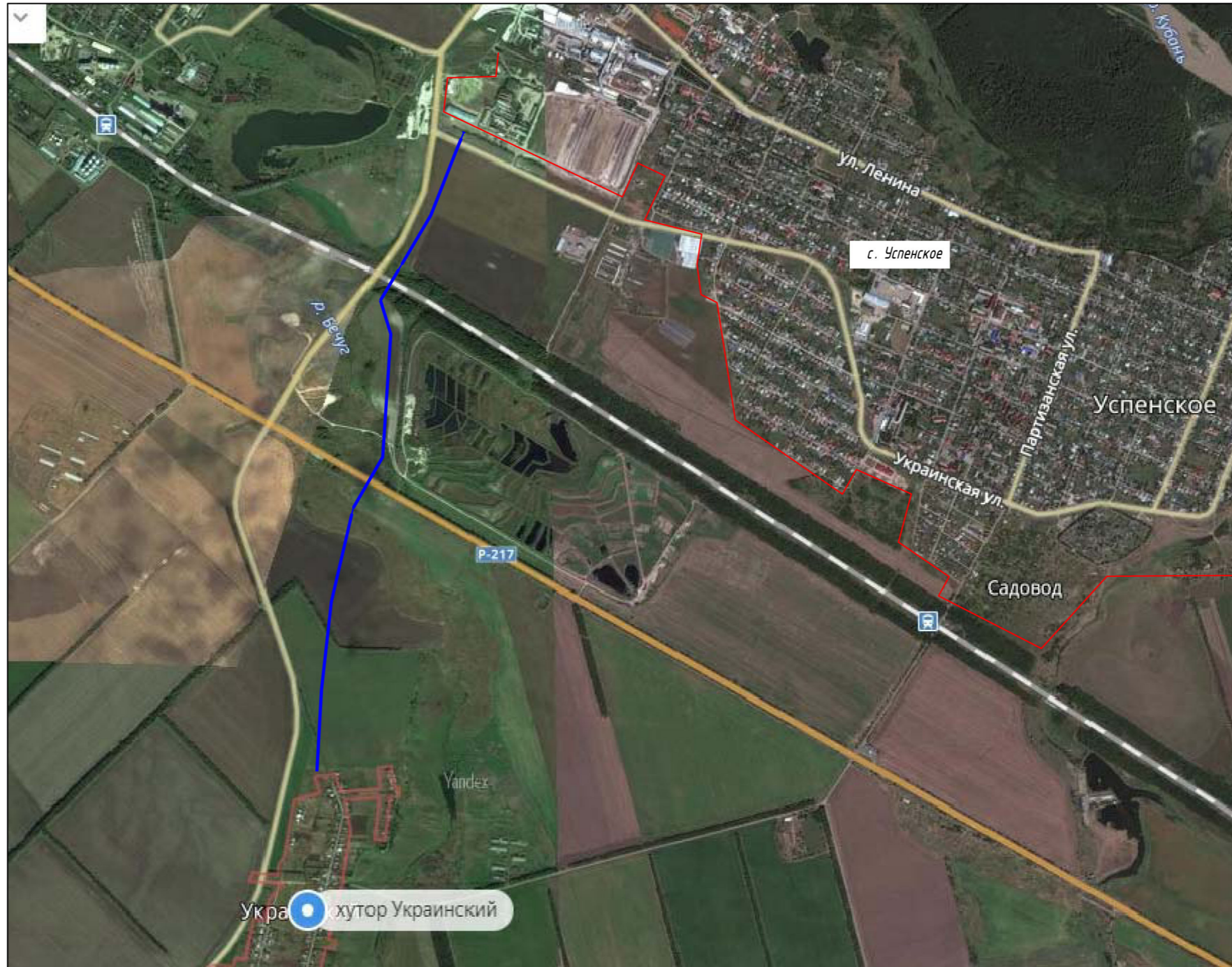
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

225-12/2019-ППТ.ТЧ



раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть"

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №							225-12/2019-ППТ.ТЧ	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		



Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам.инв.№

225-12/19					
Краснодарский край, Успенский район					
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Руководитель	Касьянова Л.В.				
Исполнитель	Стоянова Е.Е.				
Раздел 3. Подводящий газопровод среднего давления от с. Успенского до х. Украинского				Стадия	Лист
				П	1
Схема расположения элементов планировочной структуры				Листов	



Линия совмещения с листом 3

1:2000

Условные обозначения


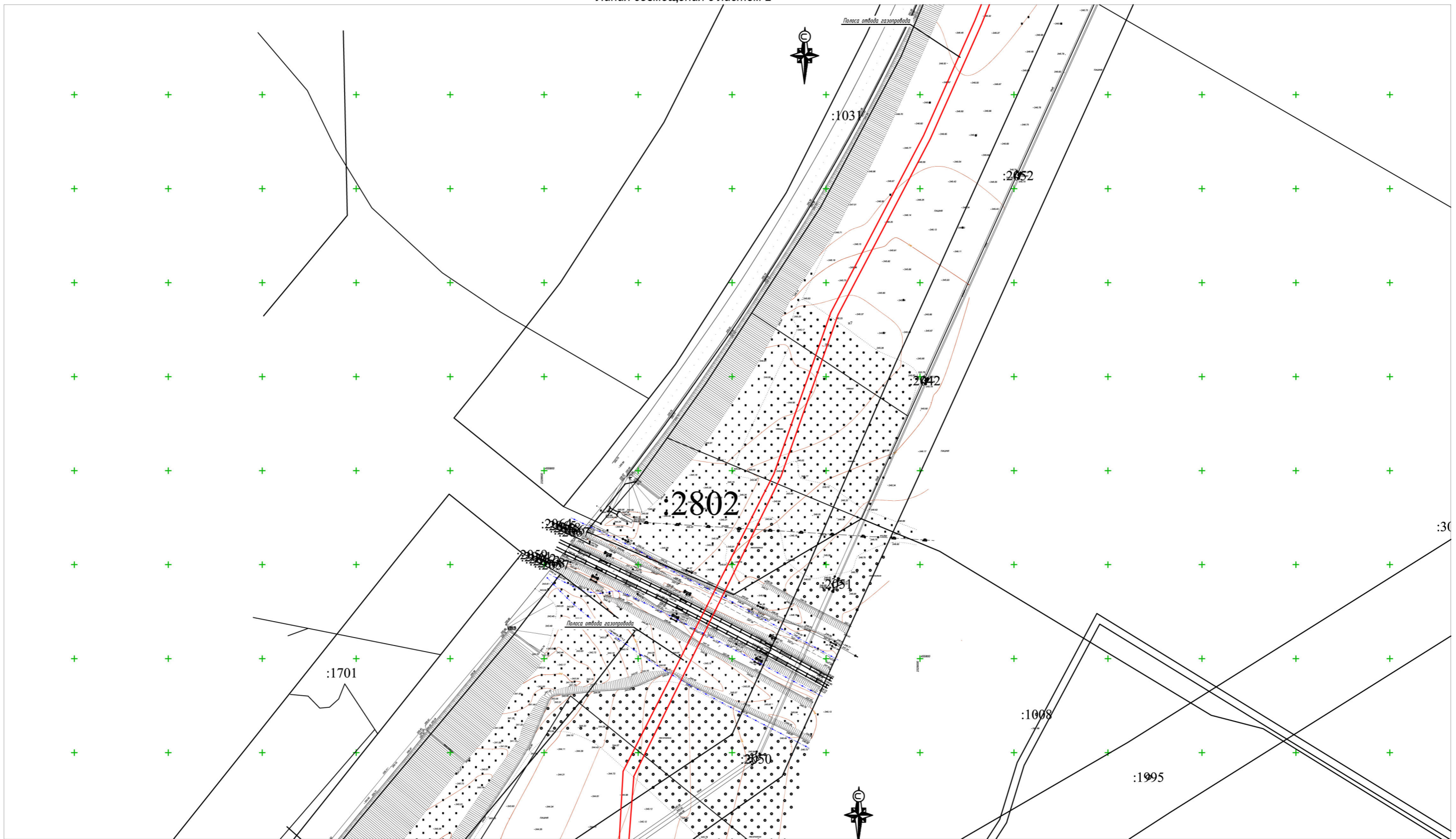
 Границы полосы отвода проектируемого газопровода

Схема расположения листов

2
3
4
5
6
7
8

						225-12/2019-ППТ			
						Краснодарский край, Успенский район			
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 3. Подводящий газопровод среднего давления от с. Успенского до х. Украинского	Стадия	Лист	Листов
							П	2	
						Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории			

Инв. № подл. Подпись и дата. Взам. инв. №



Условные обозначения

Границы полосы отвода проектируемого газопровода

Схема расположения листов

- 2
- 3
- 4
- 5
- 6
- 7
- 8

Инв.№подл. Подпись и дата. Взам.инв.№

Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Руководитель	Касьянова Л.В.				01/2020
Исполнитель	Стоянова Е.Е.				01/2020

225-12/2019-ППТ

Краснодарский край, Успенский район

Раздел 3.
Подводящий газопровод среднего давления
от с. Успенского до х. Украинского

Стадия	Лист	Листов
П	3	

Схема использования территории
в период подготовки проекта
планировки территории

Зона 23.34.2.16

:1996

:2036

:2041

:1950

+Зона 23.34.2.506



:1702

:248

:2124

:1007

:1006

:2105

Условные обозначения

Границы полосы отвода проектируемого газопровода

Схема расположения листов

- 2
- 3
- 4**
- 5
- 6
- 7
- 8

Инв.№подл. Подпись и дата. Взам.инв.№

Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Руководитель	Касьянова Л.В.				01/2020
Исполнитель	Стоянова Е.Е.				01/2020

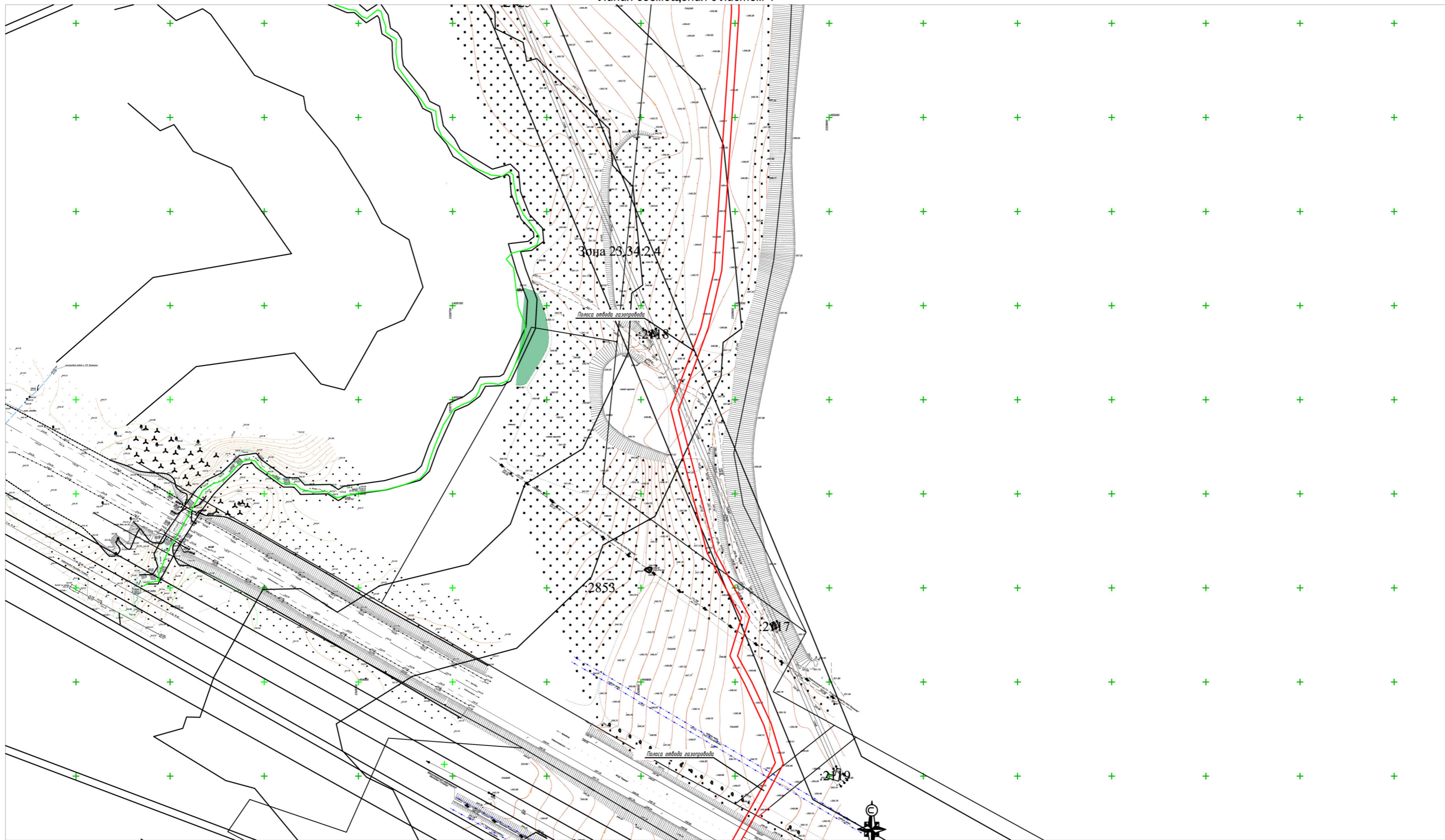
225-12/2019-ППТ

Краснодарский край, Успенский район

Раздел 3.
Подводящий газопровод среднего давления
от с. Успенского до х. Украинского

Стадия	Лист	Листов
П	4	

Схема использования территории
в период подготовки проекта
планировки территории



Условные обозначения


 Границы полосы отвода проектируемого газопровода

Схема расположения листов

- 2
- 3
- 4
- 5**
- 6
- 7
- 8

Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Руководитель	Касьянова Л.В.				01/2020
Исполнитель	Стоянова Е.Е.				01/2020

225-12/2019-ППТ

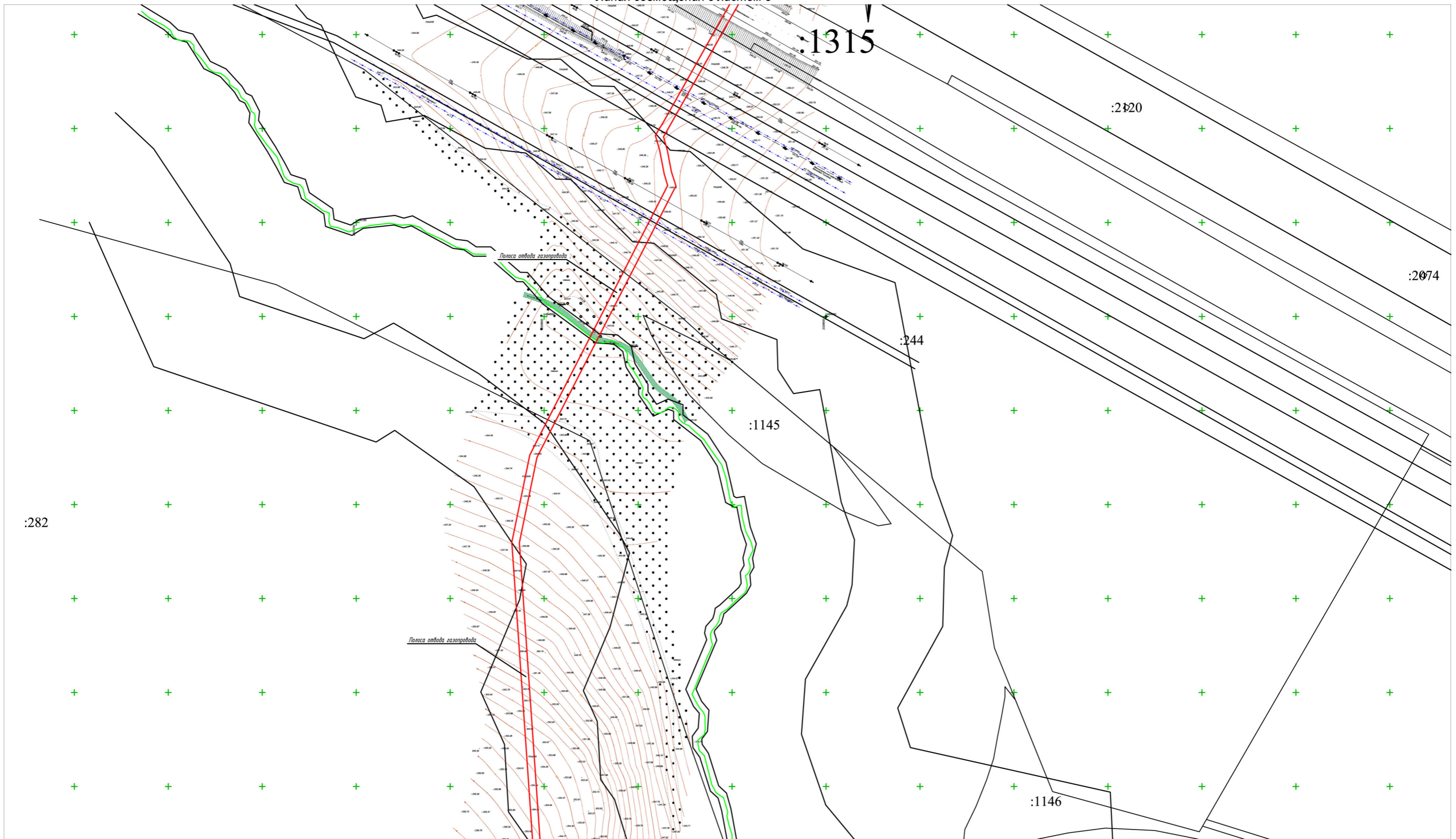
Краснодарский край, Успенский район

Раздел 3.
Подводящий газопровод среднего давления
от с. Успенского до х. Украинского

Стадия	Лист	Листов
П	5	

Схема использования территории
в период подготовки проекта
планировки территории

Инв.№ подл. Подпись и дата. Взам.инв.№



Условные обозначения

Границы полосы отвода проектируемого газопровода

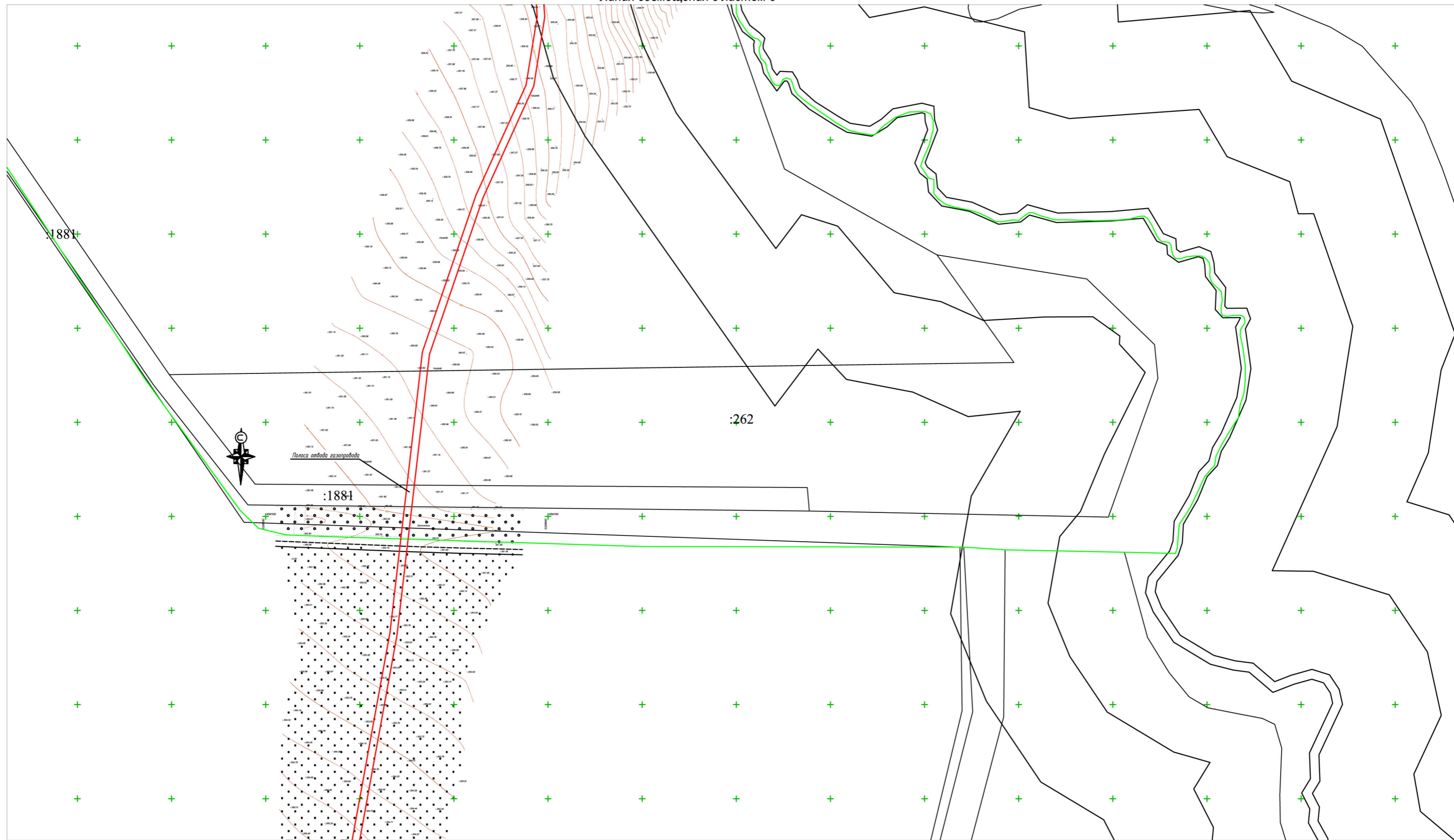
Схема расположения листов

- 2
- 3
- 4
- 5
- 6**
- 7
- 8

Инв.№ подл. Подпись и дата. Взам.инв.№

Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Руководитель	Касьянова Л.В.				01/2020
Исполнитель	Стоянова Е.Е.				01/2020

225-12/2019-ППТ		
Краснодарский край, Успенский район		
Раздел 3. Подводящий газопровод среднего давления от с. Успенского до х. Украинского	Стадия П	Лист 6
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории		



Условные обозначения


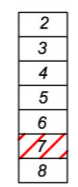
 Границы полосы отвода проектируемого газопровода

Схема расположения листов



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Руководитель	Касьянова Л.В.				01/2020
Исполнитель	Стоянова Е.Е.				01/2020

225-12/2019-ППТ

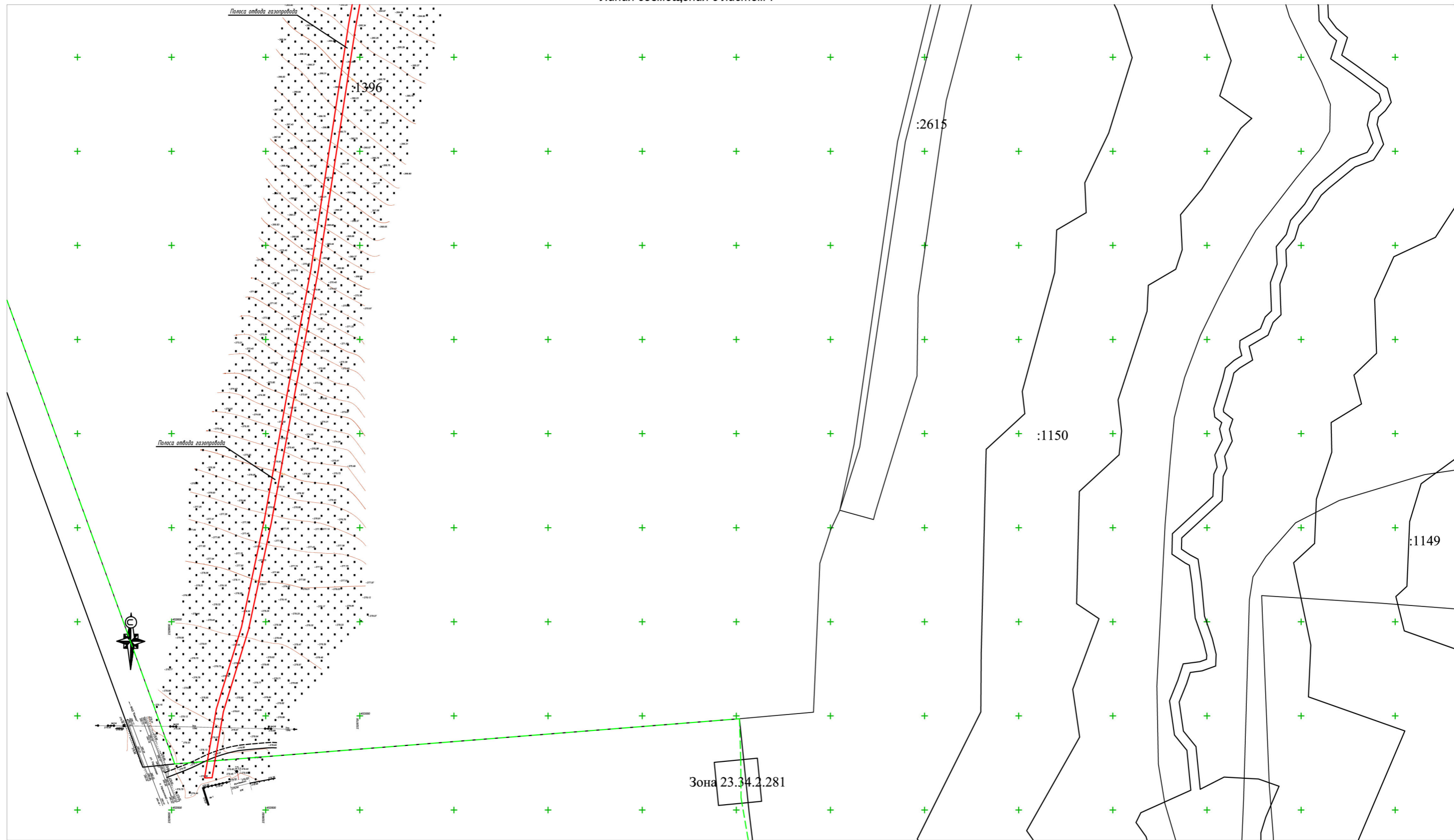
Краснодарский край, Успенский район

Раздел 3.
Подводящий газопровод среднего давления
от с. Успенского до х. Украинского

Стадия	Лист	Листов
П	7	

Схема использования территории
в период подготовки проекта
планировки территории

Инв.№ подл. Подпись и дата. Взам.инв.№



1:2000

Условные обозначения

Границы полосы отвода проектируемого газопровода

Схема расположения листов

- 2
- 3
- 4
- 5
- 6
- 7
- 8**

Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Руководитель	Касьянова Л.В.				01/2020
Исполнитель	Стоянова Е.Е.				01/2020

225-12/2019-ППТ		
Краснодарский край, Успенский район		
Раздел 3. Подводящий газопровод среднего давления от с. Успенского до х. Украинского	Стадия П	Лист 8
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории		

Инв.№ подл. Подпись и дата. Взам.инв.№



Линия совмещения с листом 10

1:2000

Условные обозначения

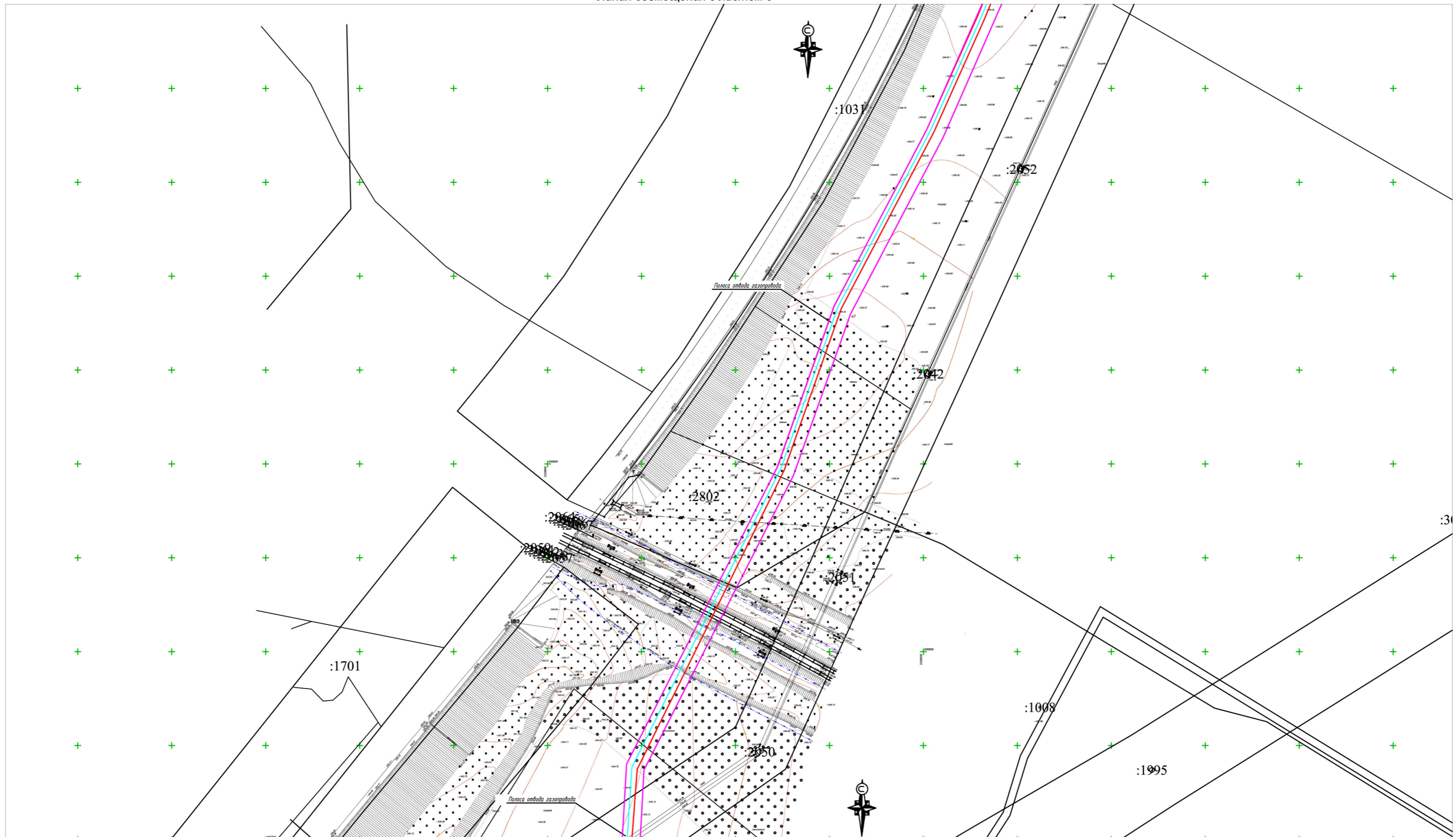
- Границы полосы отвода проектируемого газопровода
- Охранная зона проектируемого газопровода
- Трасса проектируемого газопровода
- Границы земельных участков внесенных в государственный кадастр недвижимости
- :547 Кадастровый номер земельного участка

Схема расположения листов

9
10
11
12
13
14
15

225-12/2019-ППТ					
Краснодарский край, Успенский район					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
				<i>[Signature]</i>	
Руководитель Касьянова Л.В. 01/2020 Исполнитель Стоянова Е.Е. 01/2020					Раздел 3 Подводящий газопровод среднего давления от с. Успенского до х. Украинского Стадия Лист Листов П 9
Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта					

Инв.№ подл. Подпись и дата. Взам.инв.№



Условные обозначения

- Границы полосы отвода проектируемого газопровода
- Охранная зона проектируемого газопровода
- Трасса проектируемого газопровода
- Границы земельных участков внесенных в государственный кадастр недвижимости
- Кадастровый номер земельного участка

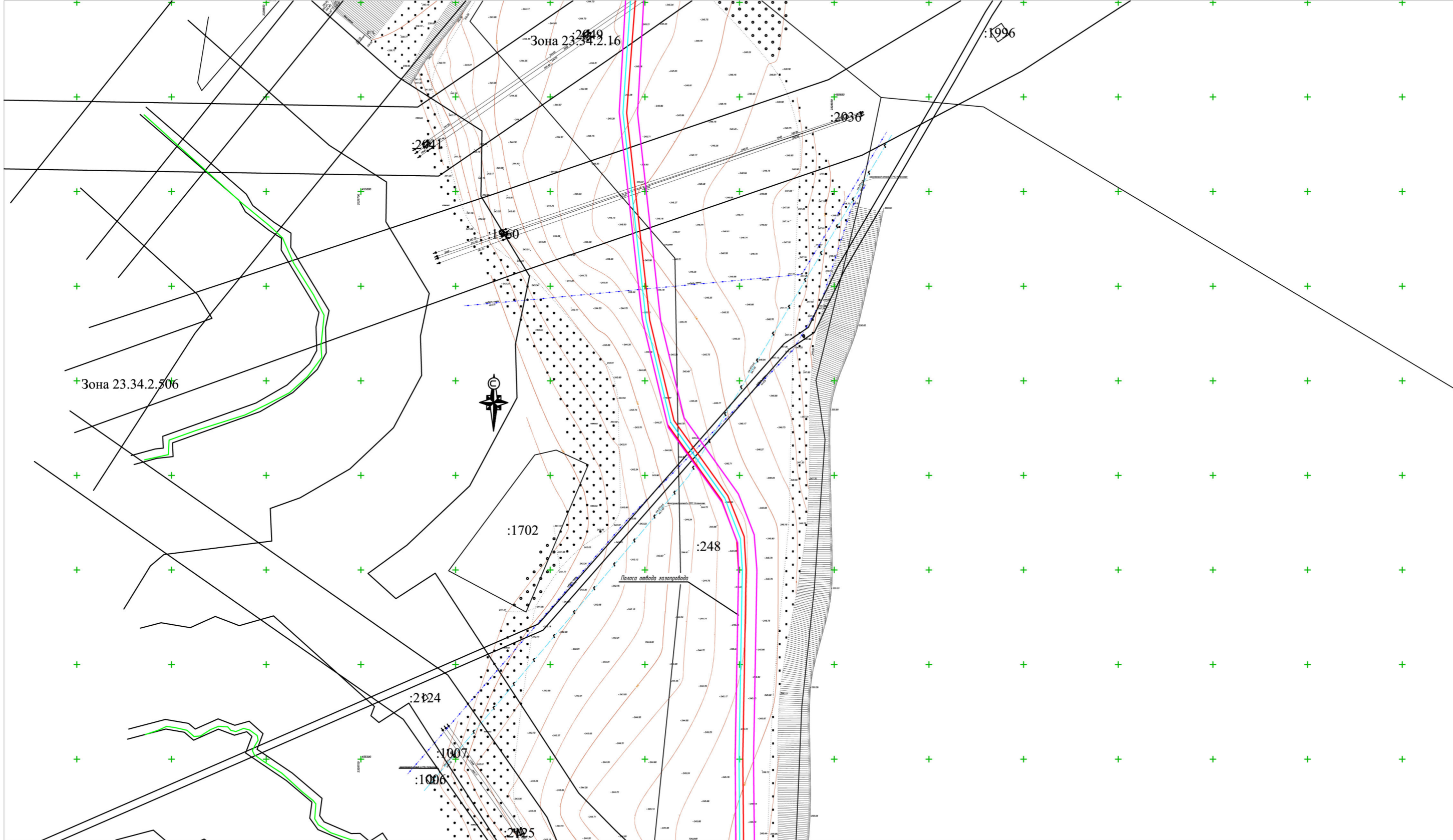
Схема расположения листов

9
10
11
12
13
14
15

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Руководитель	Касьянова Л.В.				01/2020
Исполнитель	Стоянова Е.Е.				01/2020

225-12/2019-ППТ		
Краснодарский край, Успенский район		
Раздел 3 Подводящий газопровод среднего давления от с. Успенского до х. Украинского	Стадия	Лист / Листов
	П	10 /
Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта		

Инв.№ подл. Подпись и дата. Взам.инв.№



Условные обозначения

- Границы полосы отвода проектируемого газопровода
- Охранная зона проектируемого газопровода
- Трасса проектируемого газопровода
- Границы земельных участков внесенных в государственный кадастр недвижимости
- :547 Кадастровый номер земельного участка

Схема расположения листов

9
10
11
12
13
14
15

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Руководитель	Касьянова Л.В.				01/2020
Исполнитель	Стоянова Е.Е.				01/2020

225-12/2019-ППТ

Краснодарский край, Успенский район

Раздел 3
Подводящий газопровод среднего давления от с. Успенского до х. Украинского

Стадия	Лист	Листов
П	11	

Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта

Инв.№ подл. Подпись и дата. Взам.инв.№



Условные обозначения

- Границы полосы отвода проектируемого газопровода
- Охранная зона проектируемого газопровода
- Трасса проектируемого газопровода
- Границы земельных участков внесенных в государственный кадастр недвижимости
- 547 Кадастровый номер земельного участка

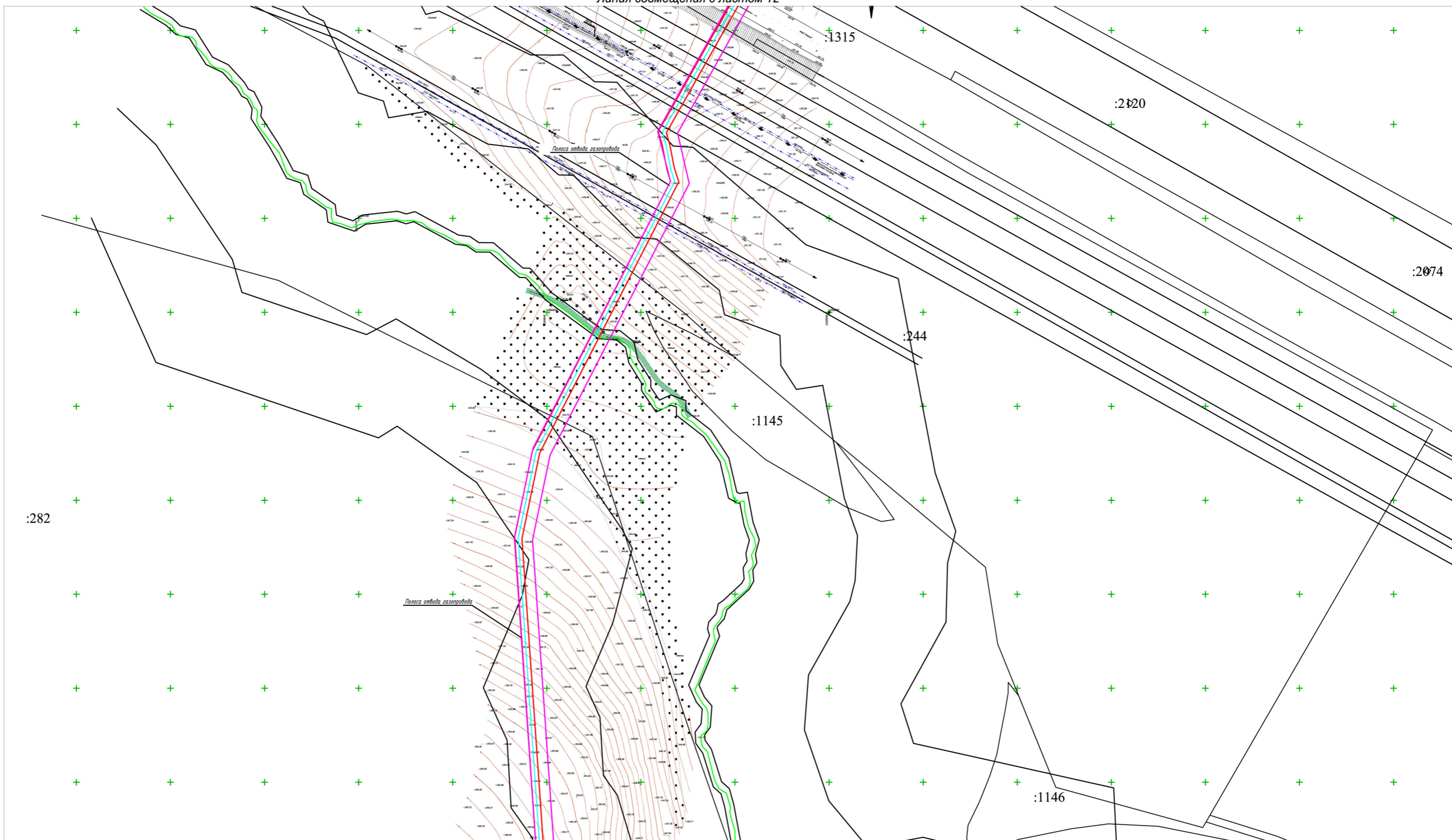
Схема расположения листов

9
10
11
12
13
14
15

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
Руководитель	Касьянова Л.В.				01/2020	
Исполнитель	Стоянова Е.Е.				01/2020	

225-12/2019-ППТ		
Краснодарский край, Успенский район		
Раздел 3 Подводящий газопровод среднего давления от с. Успенского до х. Украинского	Стадия	Листов
	П	12
Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта		

Инв.№ подл. Подпись и дата. Взам.инв.№



Условные обозначения

- Границы полосы отвода проектируемого газопровода
- Охранная зона проектируемого газопровода
- Трасса проектируемого газопровода
- Границы земельных участков внесенных в государственный кадастр недвижимости
- :547 Кадастровый номер земельного участка

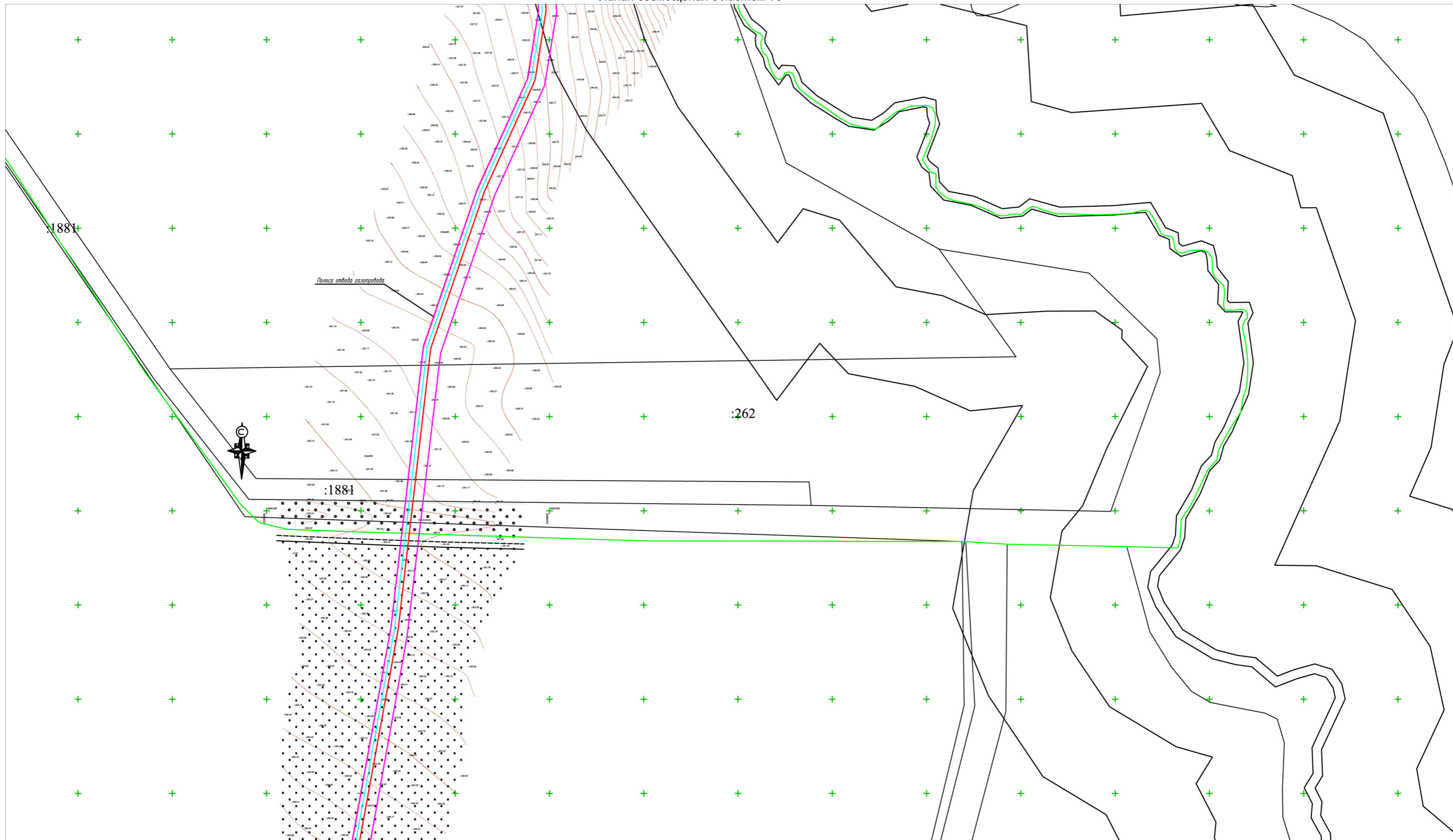
Схема расположения листов

9
10
11
12
13
14
15

Инв.№ подл. Подпись и дата. Взам.инв.№

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Руководитель	Касьянова Л.В.				01/2020
Исполнитель	Стоянова Е.Е.				01/2020

225-12/2019-ППТ		
Краснодарский край, Успенский район		
Раздел 3 Подводящий газопровод среднего давления от с. Успенского до х. Украинского	Стадия П	Лист 13
Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта		



Условные обозначения

- Границы полосы отвода проектируемого газопровода
- Охранная зона проектируемого газопровода
- Трасса проектируемого газопровода
- Границы земельных участков внесенных в государственный кадастр недвижимости
- Кадастровый номер земельного участка

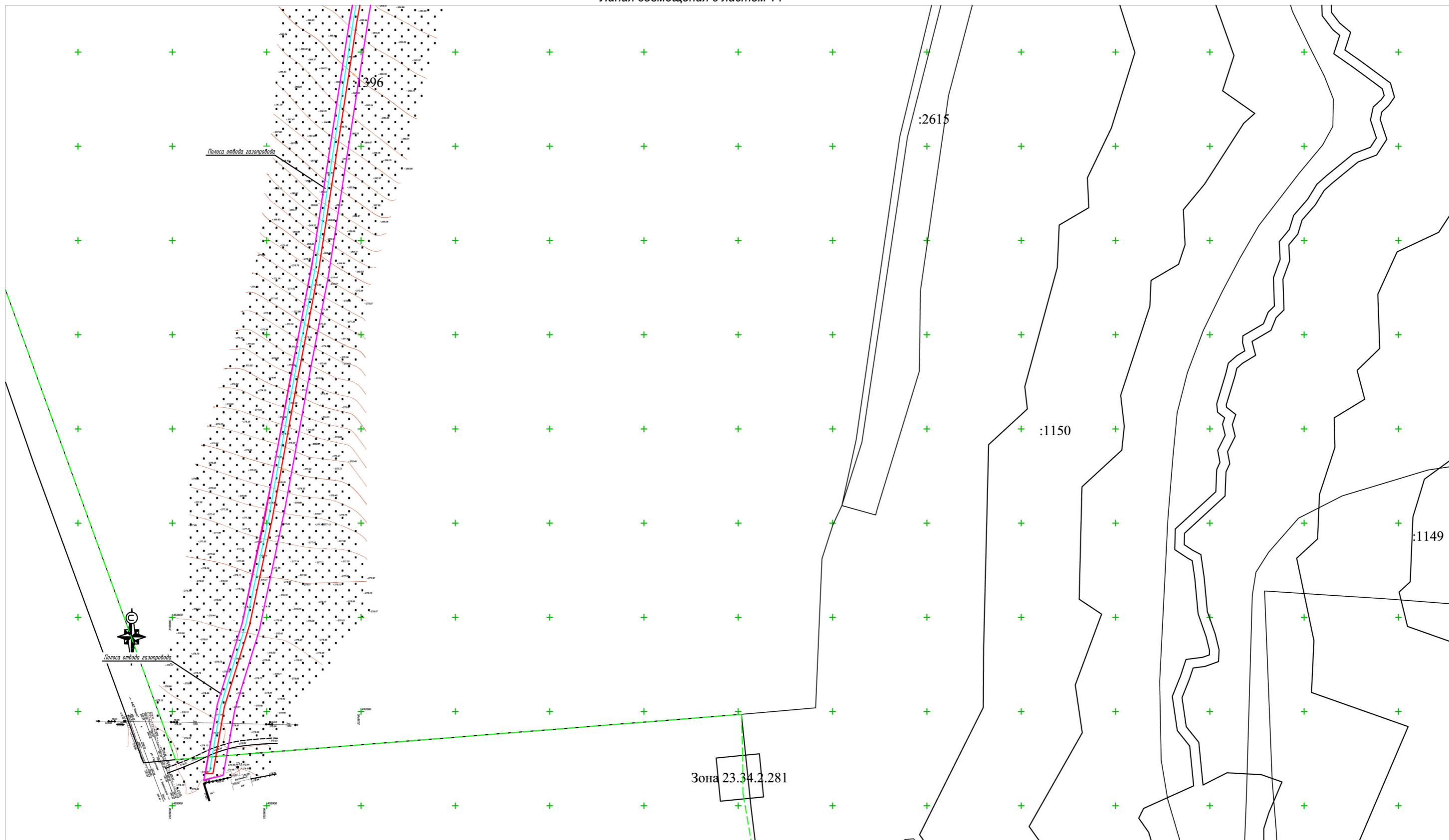
Схема расположения листов

9
10
11
12
13
14
15

Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

225-12/2019-ППТ			
Краснодарский край, Успенский район			
Раздел 3 Подводящий газопровод среднего давления от с. Успенского до х. Украинского	Стадия П	Лист 14	Листов
Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта			

Инв. № подл. Подпись и дата. Взам. инв. №



1:2000

Условные обозначения

- Границы полосы отвода проектируемого газопровода
- Охранная зона проектируемого газопровода
- Трасса проектируемого газопровода
- Границы земельных участков внесенных в государственный кадастр недвижимости
- :547 Кадастровый номер земельного участка

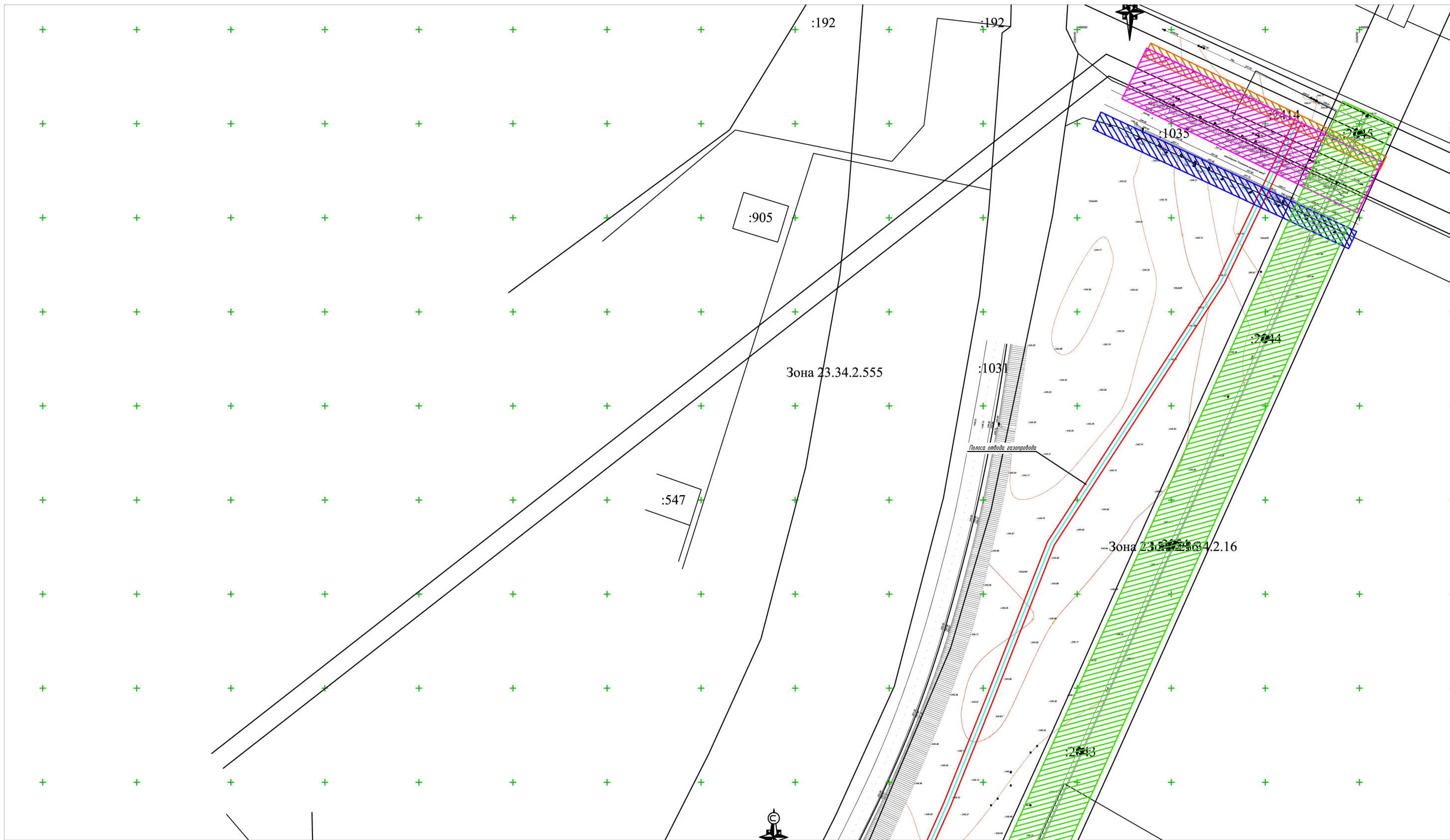
Схема расположения листов

9
10
11
12
13
14
15

225-12/2019-ППТ											
Краснодарский край, Успенский район											
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата						
Руководитель	Касьянова Л.В.				01/2020						
Исполнитель	Стоянова Е.Е.				01/2020						
Раздел 3 Подводящий газопровод среднего давления от с. Успенского до х. Украинского					<table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td>Стадия</td> <td>Лист</td> <td>Листов</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">П</td> <td style="text-align: center;">15</td> <td></td> </tr> </table>	Стадия	Лист	Листов	П	15	
Стадия	Лист	Листов									
П	15										
Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта											

Инв.№ подл. Подпись и дата. Взам.инв.№

Инв.№ подл. Подпись и дата. Взам.инв.№



Линия совмещения с листом 17

1:2000

Условные обозначения

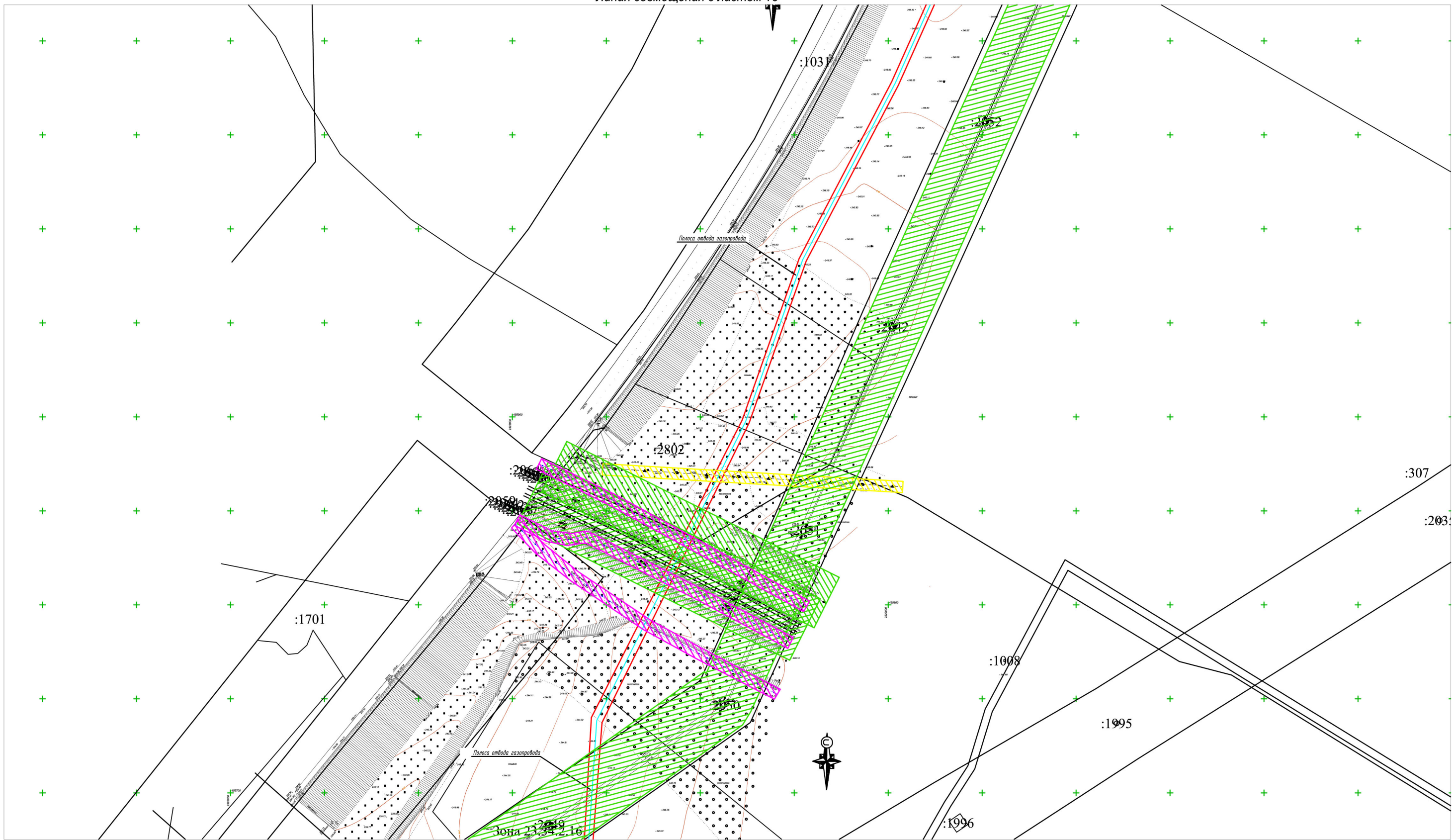
- Границы полосы отвода проектируемого газопровода
- Трасса проектируемого газопровода
- Охранная зона водопровода
- Охранная зона кабеля связи
- Охранная зона нефтепровода
- Охранная зона линии электропередач
- Охранная зона канализации
- Охранная зона газопровода
- :253 Кадастровый номер земельного участка

Схема расположения листов

16
17
18
19
20
21
22

Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Руководитель	Касьянова Л.В.				01/2020
Исполнитель	Стоянова Е.Е.				01/2020

225-12/2019-ППТ		
Краснодарский край, Успенский район		
Раздел 3. Подводящий газопровод среднего давления от с. Успенского до х. Украинского	Стадия	Лист
	П	16
Схема зон с особыми условиями использования территорий		Листов



Условные обозначения

- Границы полосы отвода проектируемого газопровода
- Трасса проектируемого газопровода
- Охранная зона водопровода
- Охранная зона кабеля связи
- Охранная зона нефтепровода
- Охранная зона линии электропередач
- Охранная зона канализации
- Охранная зона газопровода
- :253 Кадастровый номер земельного участка

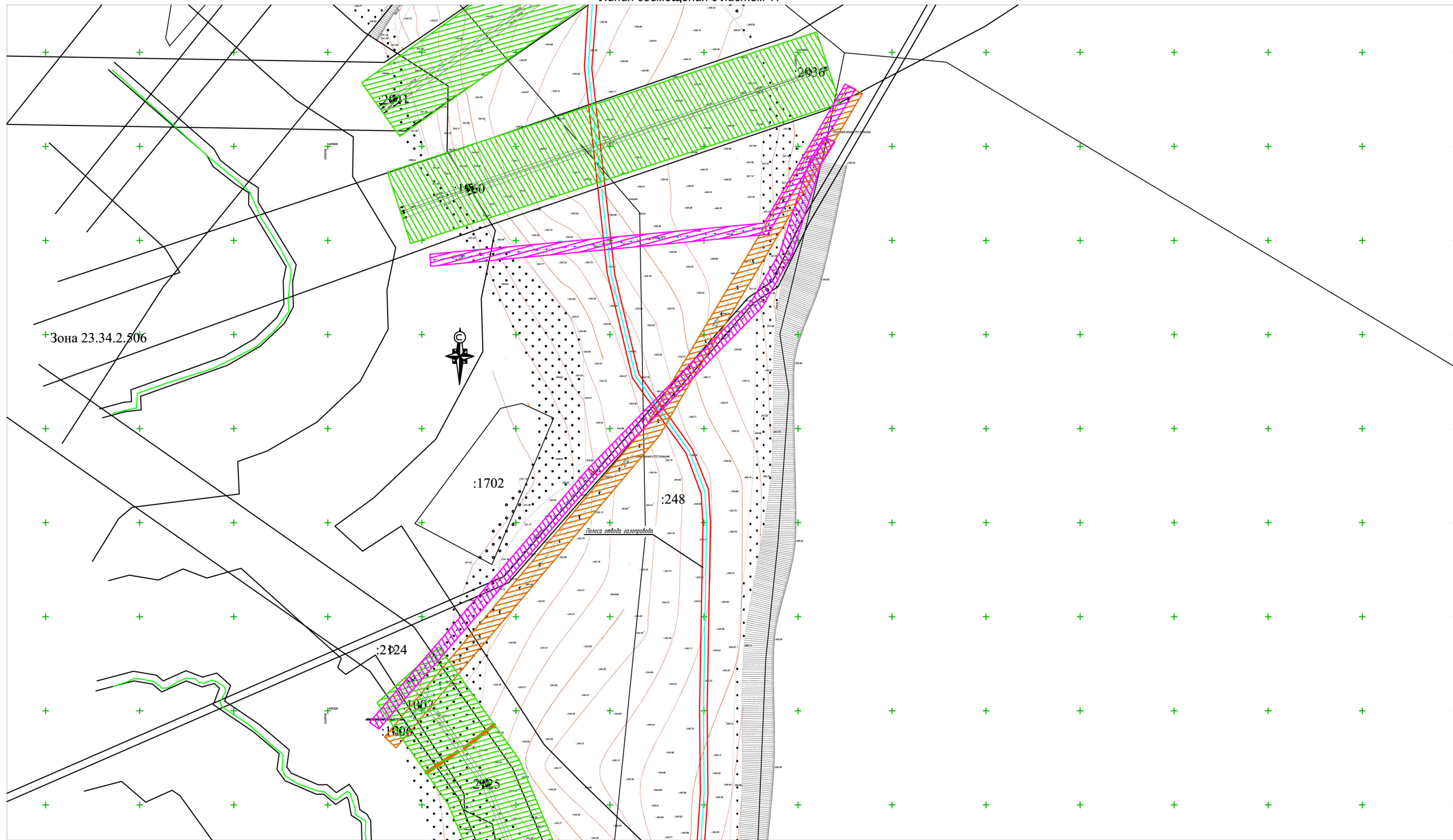
Схема расположения листов

16
17
18
19
20
21
22

Инв.№ подл. Подпись и дата. Взам.инв.№

Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Руководитель			Касьянова Л.В.		01/2020
Исполнитель			Стоянова Е.Е.		01/2020

225-12/2019-ППТ		
Краснодарский край, Успенский район		
Раздел 3. Подводящий газопровод среднего давления от с. Успенского до х. Украинского	Стадия	Лист
	П	17
Схема зон с особыми условиями использования территорий		
Формат А3		



Условные обозначения










-  Границы полосы отвода проектируемого газопровода
-  Трасса проектируемого газопровода
-  Охранная зона водопровода
-  Охранная зона кабеля связи
-  Охранная зона нефтепровода
-  Охранная зона линии электропередач
-  Охранная зона канализации
-  Охранная зона газопровода
-  Кадастровый номер земельного участка

Схема расположения листов

16
17
18
19
20
21
22

Инв.№подл. Подпись и дата. Взам.инв.№

Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Руководитель	Касьянова Л.В.				01/2020
Исполнитель	Стоянова Е.Е.				01/2020

225-12/2019-ППТ		
Краснодарский край, Успенский район		
Раздел 3. Подводящий газопровод среднего давления от с. Успенского до х. Украинского	Стадия П	Лист 18
Схема зон с особыми условиями использования территорий		



Условные обозначения

- Границы полосы отвода проектируемого газопровода
- Трасса проектируемого газопровода
- Охранная зона водопровода
- Охранная зона кабеля связи
- Охранная зона нефтепровода
- Охранная зона линии электропередач
- Охранная зона канализации
- Охранная зона газопровода
- Кадастровый номер земельного участка

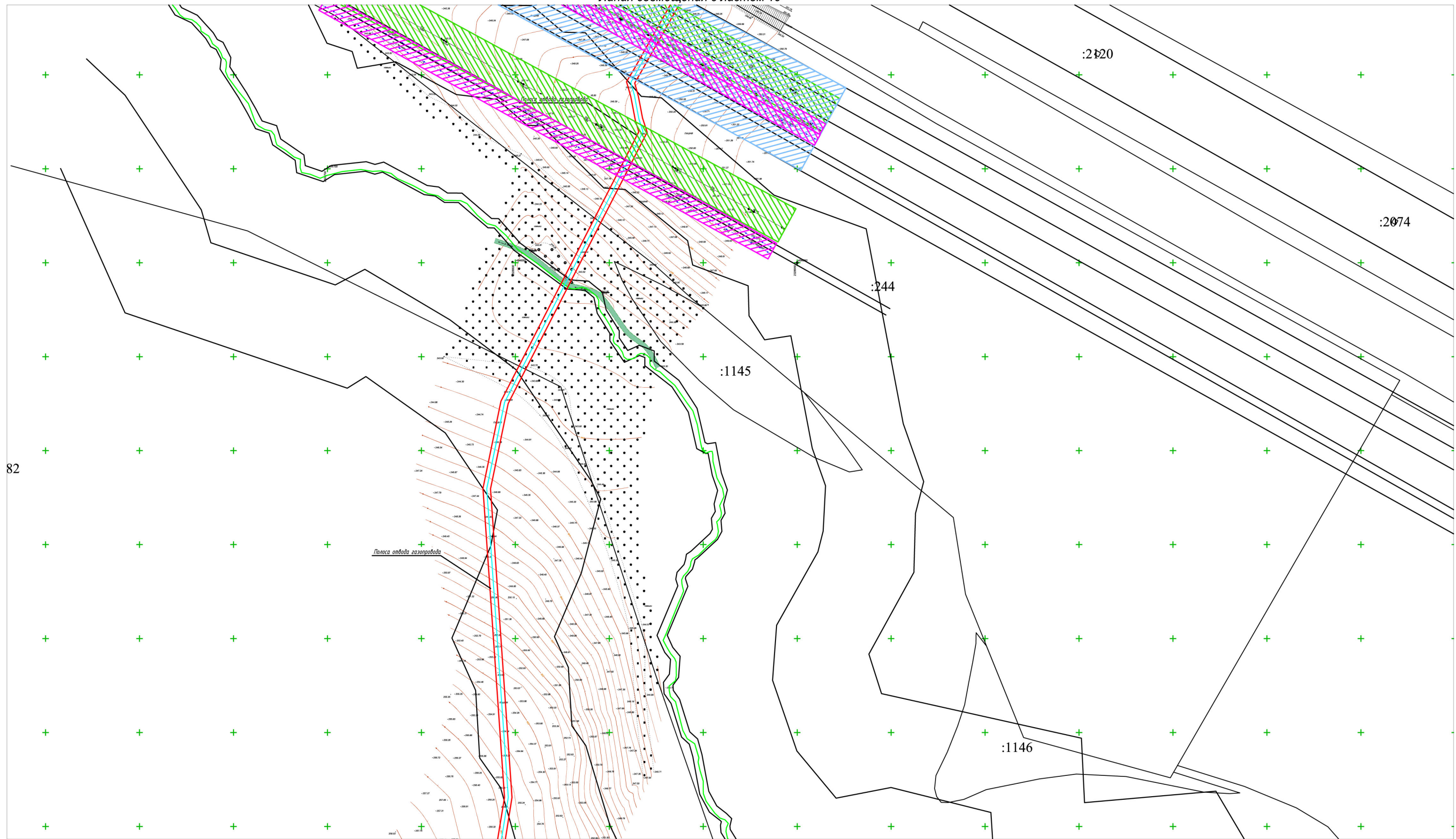
Схема расположения листов

- 16
- 17
- 18
- 19
- 20
- 21
- 22

Инв.№ подл. Подпись и дата. Взам.инв.№

Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Руководитель	Касьянова Л.В.				01/2020
Исполнитель	Стоянова Е.Е.				01/2020

225-12/2019-ППТ		
Краснодарский край, Успенский район		
Раздел 3. Подводящий газопровод среднего давления от с. Успенского до х. Украинского	Стадия П	Лист 19
Схема зон с особыми условиями использования территорий		



Условные обозначения

- Границы полосы отвода проектируемого газопровода
- Трасса проектируемого газопровода
- Охранная зона водопровода
- Охранная зона кабеля связи
- Охранная зона нефтепровода
- Охранная зона линии электропередач
- Охранная зона канализации
- Охранная зона газопровода
- :253 Кадастровый номер земельно участка

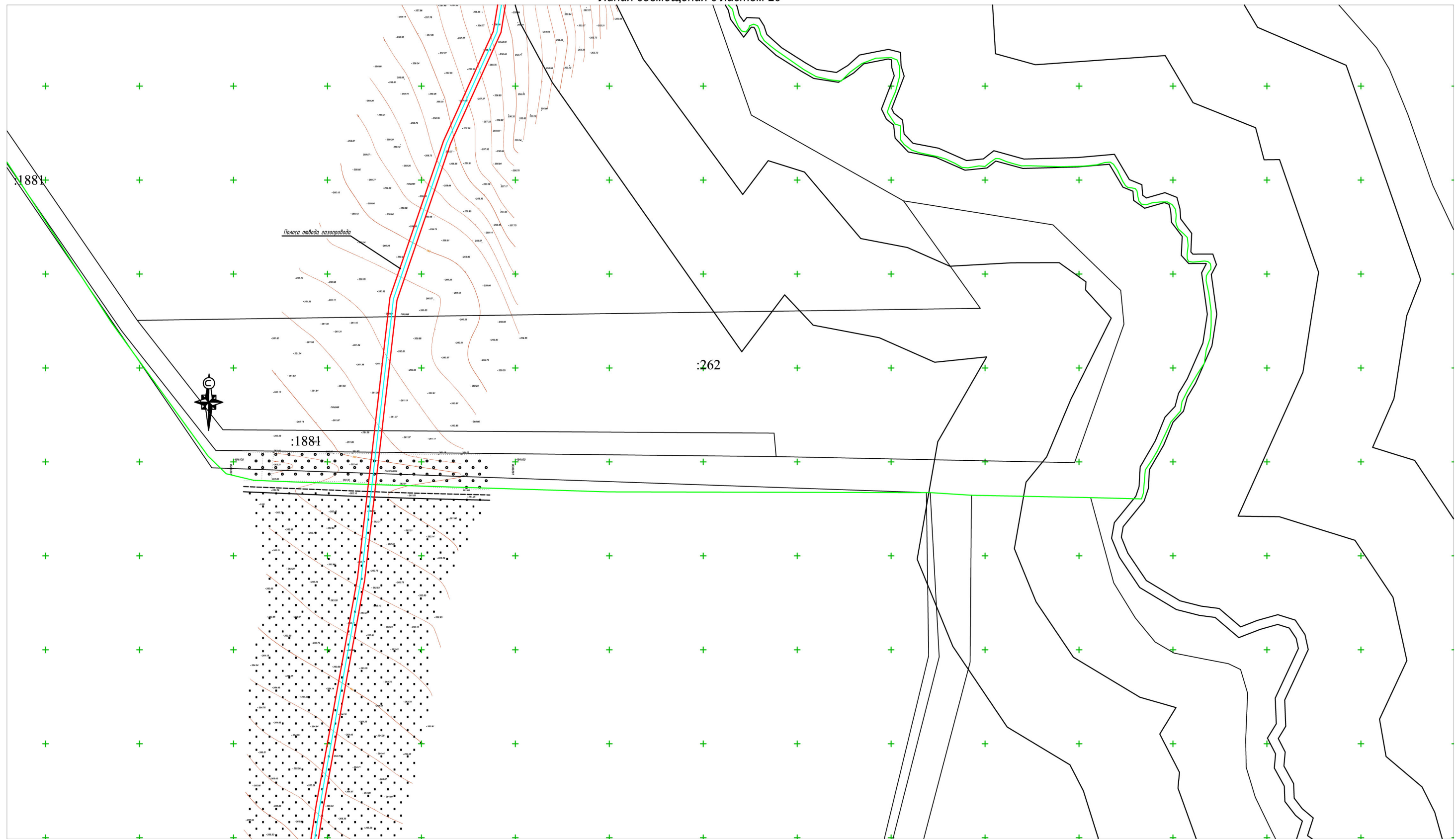
Схема расположения листов

16
17
18
19
20
21
22

Инв.№подл. Подпись и дата.

Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
					01/2020				
Руководитель	Касьянова Л.В.				01/2020				
Исполнитель	Стоянова Е.Е.								

225-12/2019-ППТ		
Краснодарский край, Успенский район		
Раздел 3. Подводящий газопровод среднего давления от с. Успенского до х. Украинского	Стадия	Лист
	П	20
Схема зон с особыми условиями использования территорий		



Условные обозначения

- Границы полосы отвода проектируемого газопровода
- Трасса проектируемого газопровода
- Охранная зона водопровода
- Охранная зона кабеля связи
- Охранная зона нефтепровода
- Охранная зона линии электропередач
- Охранная зона канализации
- Охранная зона газопровода
- Кадастровый номер земельного участка

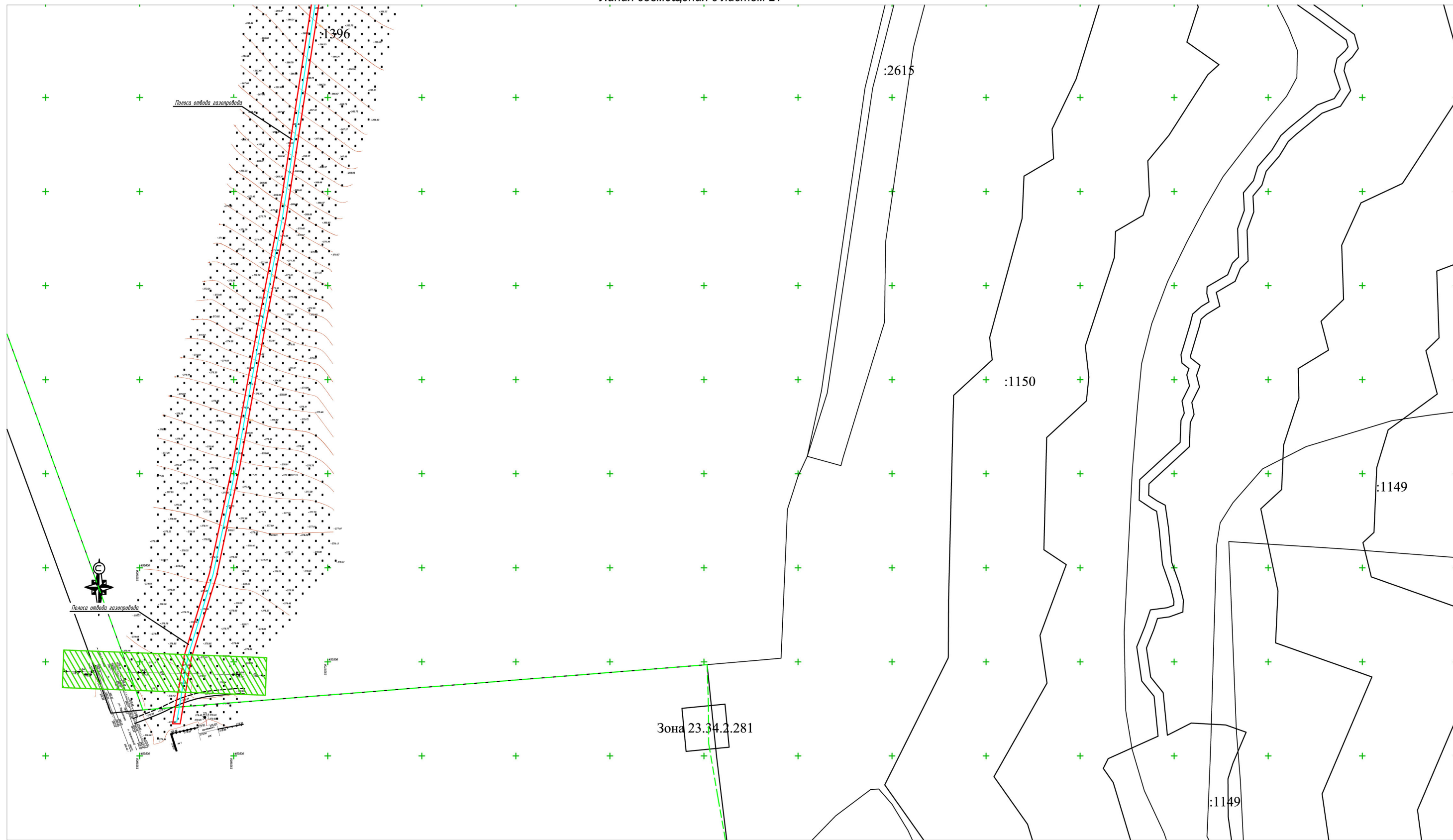
Схема расположения листов

16
17
18
19
20
21
22

Инв.№ подл. Подпись и дата. Взам.инв.№

Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Руководитель	Касьянова Л.В.				01/2020
Исполнитель	Стоянова Е.Е.				01/2020

225-12/2019-ППТ		
Краснодарский край, Успенский район		
Раздел 3. Подводящий газопровод среднего давления от с. Успенского до х. Украинского	Стадия	Лист
	П	21
Схема зон с особыми условиями использования территорий		



1:2000

Условные обозначения

- Границы полосы отвода проектируемого газопровода
- Трасса проектируемого газопровода
- Охранная зона водопровода
- Охранная зона кабеля связи
- Охранная зона нефтепровода
- Охранная зона линии электропередач
- Охранная зона канализации
- Охранная зона газопровода
- :253 Кадастровый номер земельного участка

Схема расположения листов

- 16
- 17
- 18
- 19
- 20
- 21
- 22

225-12/2019-ППТ					
Краснодарский край, Успенский район					
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Руководитель	Касьянова Л.В.			01/2020	
Исполнитель	Стоянова Е.Е.			01/2020	
Раздел 3. Подводящий газопровод среднего давления от с. Успенского до х. Украинского					Стадия
Схема зон с особыми условиями использования территорий					Лист
					Листов
П					22

Инв.№ подл. Подпись и дата. Взам.инв.№



Линия совмещения с листом 24

1:2000

Условные обозначения




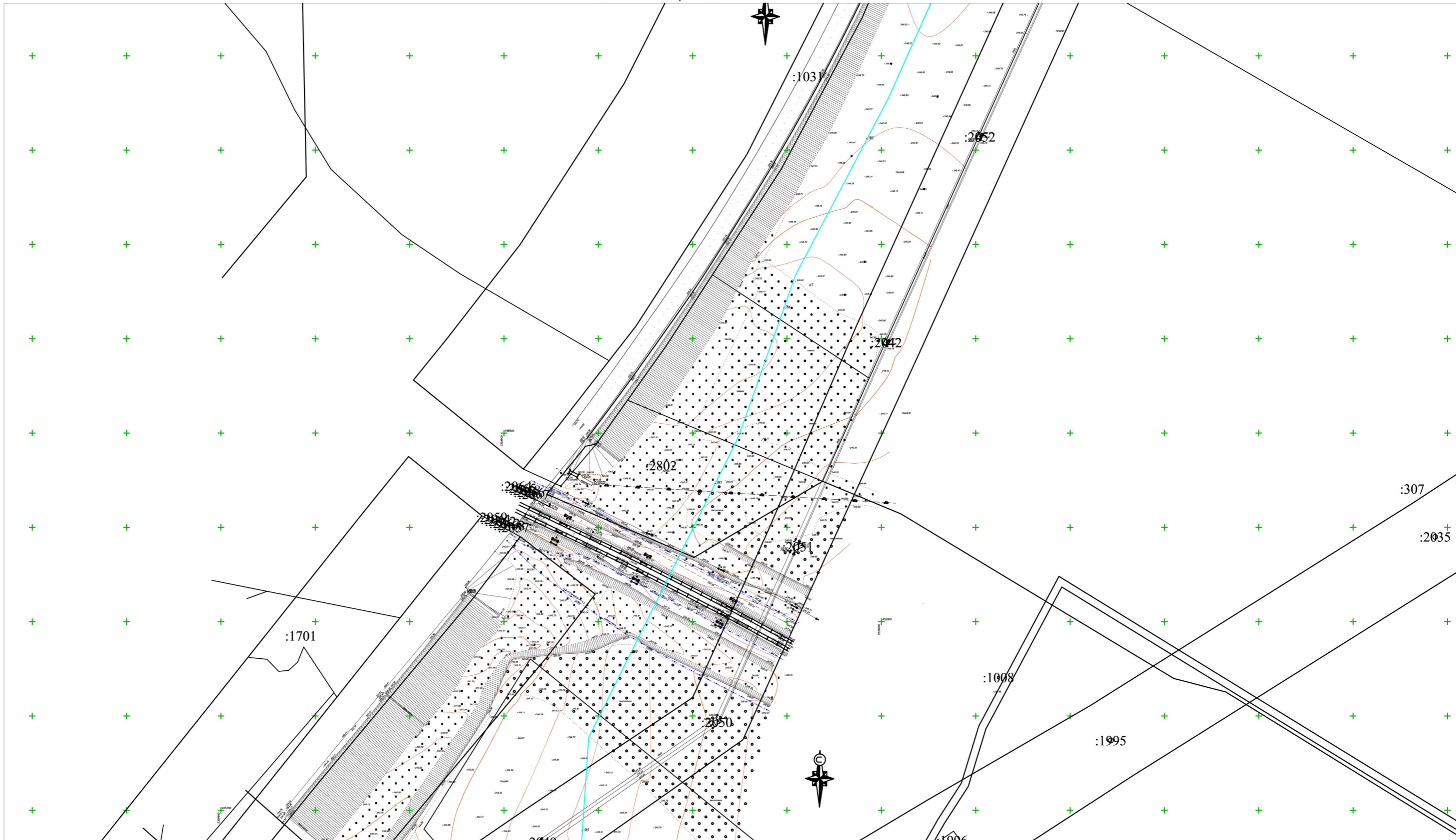
-  Трасса проектируемого газопровода
-  Номер пикета
-  Кадастровый номер земельного участка

Схема расположения листов

23
24
25
26
27
28
29

						225-12/2019-ППТ			
						Краснодарский край, Успенский район			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 3. Подводящий газопровод среднего давления от с. Успенского до д. Украинского	Стадия	Лист	Листов
							П	23	
Нач.отд.	Касьянова Л.В.				01/2020	Схема конструктивных и планировочных решений			
Гл.спец.	Стоянова Е.Е.				01/2020				

Инв.№ подл. Подпись и дата. Взам.инв.№



Условные обозначения




-  Трасса проектируемого газопровода
-  Номер пикета
-  Кадастровый номер земельного участка

Схема расположения листов

- 23
- ~~24~~
- 25
- 26
- 27
- 28
- 29

						225-12/2019-ППТ		
						Краснодарский край, Успенский район		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Нач.отд.	Касьянова Л.В.				01/2020	П	24	
Гл.спец.	Стоянова Е.Е.				01/2020			
						Раздел 3. Подводящий газопровод среднего давления от с. Успенского до х. Украинского		
						Схема конструктивных и планировочных решений		

Инв.№ подл. Подпись и дата. Взам.инв.№

Зона 23.34.2.16

2036

2041

1950

Зона 23.34.2.506



:1702

:248

:2424

:1007

:1006

2025

Условные обозначения




-  Трасса проектируемого газопровода
-  Номер пикета
-  Кадастровый номер земельного участка

Схема расположения листов

- 23
- 24
- 25**
- 26
- 27
- 28
- 29

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Нач.отд.	Касьянова Л.В.				01/2020
Гл.спец.	Стоянова Е.Е.				01/2020

225-12/2019-ППТ		
Краснодарский край, Успенский район		
Раздел 3. Подводящий газопровод среднего давления от с. Успенского до х. Украинского	Стадия	Лист
	П	25
Схема конструктивных и планировочных решений		

Инв.№ подл. Подпись и дата. Взам.инв.№



Условные обозначения





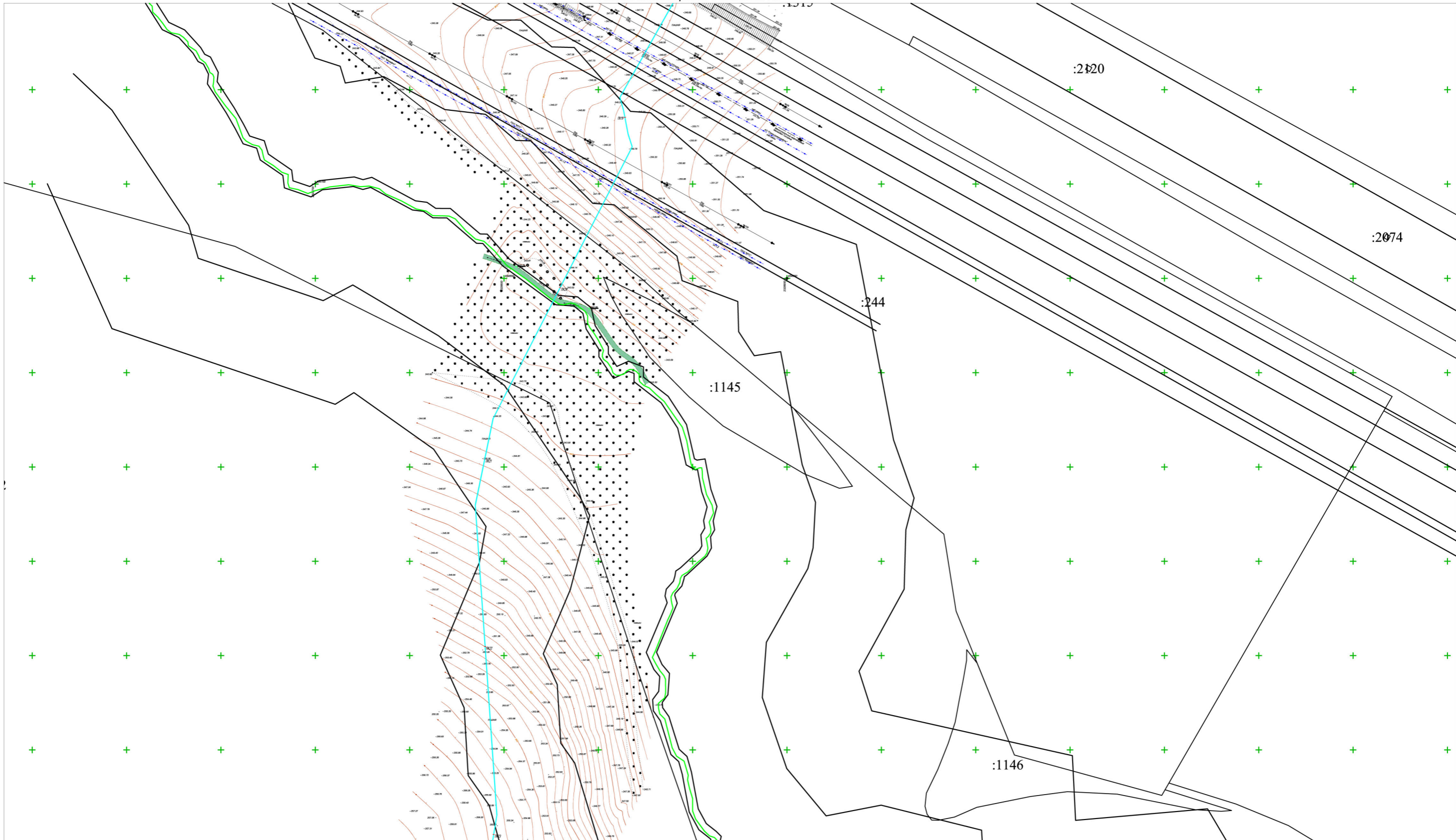
-  Трасса проектируемого газопровода
-  Номер пикета
-  Кадастровый номер земельного участка

Схема расположения листов

- 23
- 24
- 25
- 26**
- 27
- 28
- 29

						225-12/2019-ППТ		
						Краснодарский край, Успенский район		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Нач.отд.	Касьянова Л.В.				01/2020	П	26	
Гл.спец.	Стоянова Е.Е.				01/2020			
						Раздел 3. Подводящий газопровод среднего давления от с. Успенского до х. Украинского		
						Схема конструктивных и планировочных решений		

Инв.№ подл. Подпись и дата. Взам.инв.№



Условные обозначения





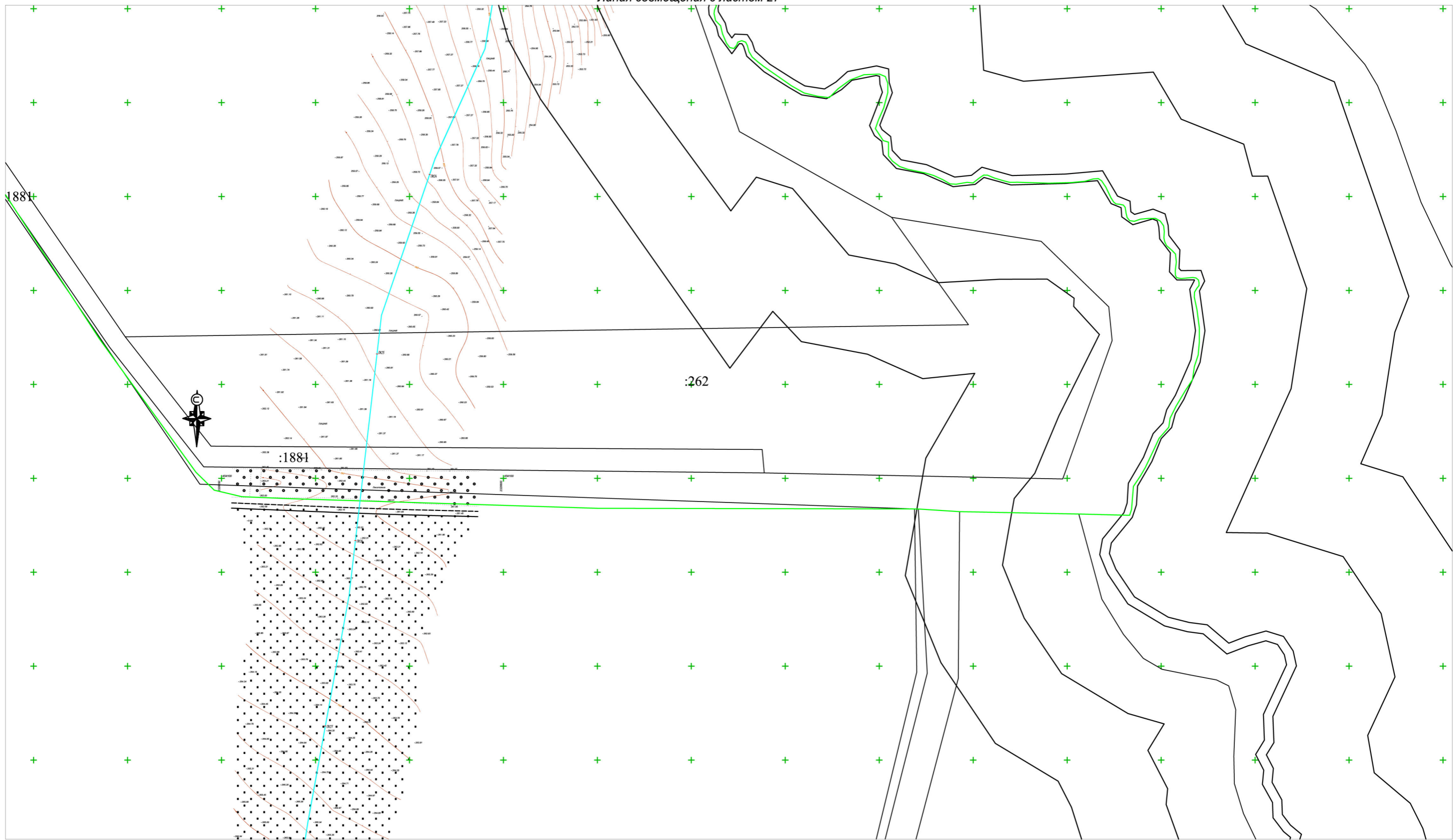
-  Трасса проектируемого газопровода
-  Номер пикета
-  Кадастровый номер земельно участка

Схема расположения листов

- 23
- 24
- 25
- 26
- 27**
- 28
- 29

Инв.№ подл. Подпись и дата. Взам.инв.№

						225-12/2019-ППТ		
						Краснодарский край, Успенский район		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Нач.отд.	Касьянова Л.В.				01/2020	П	27	
Гл.спец.	Стоянова Е.Е.				01/2020			
						Раздел 3. Подводящий газопровод среднего давления от с. Успенского до х. Украинского		
						Схема конструктивных и планировочных решений		



Условные обозначения




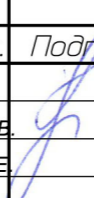
-  Трасса проектируемого газопровода
-  Номер пикета
-  Кадастровый номер земельно участка

Схема расположения листов

23
24
25
26
27
28
29

						225-12/2019-ППТ		
						Краснодарский край, Успенский район		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Нач.отд.		Касьянова Л.Е.			01/2020	П	28	
Гл.спец.		Стоянова Е.Е.			01/2020			
						Раздел 3. Подводящий газопровод среднего давления от с. Успенского до х. Украинского		
						Схема конструктивных и планировочных решений		

Инв.№ подл. Подпись и дата. Взам.инв.№



Условные обозначения





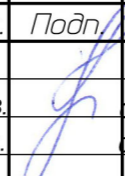
-  Трасса проектируемого газопровода
-  Номер пикета
-  Кадастровый номер земельно участка

Схема расположения листов

- 23
- 24
- 25
- 26
- 27
- 28
- 

1:2000

Инв. № подл. Подпись и дата. Взам. инв. №

						225-12/2019-ППТ		
						Краснодарский край, Успенский район		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Нач.отд.					01/2020	П	29	
Гл.спец.					01/2020			
						Раздел 3 Подводящий газопровод среднего давления от с. Успенского до х. Украинского		
						Схема конструктивных и планировочных решений		



1:2000

Примечания
 1. На территории линейного объекта отсутствуют объекты культурного наследия.
 2. Система координат МСК -23, система высот-Балтийская.

Условные обозначения

- Границы полосы отвода проектируемого газопровода
- Охранная зона проектируемого газопровода
- Границы земельных участков внесенных в государственный кадастр недвижимости
- :547 Кадастровый номер земельного участка

Схема расположения листов

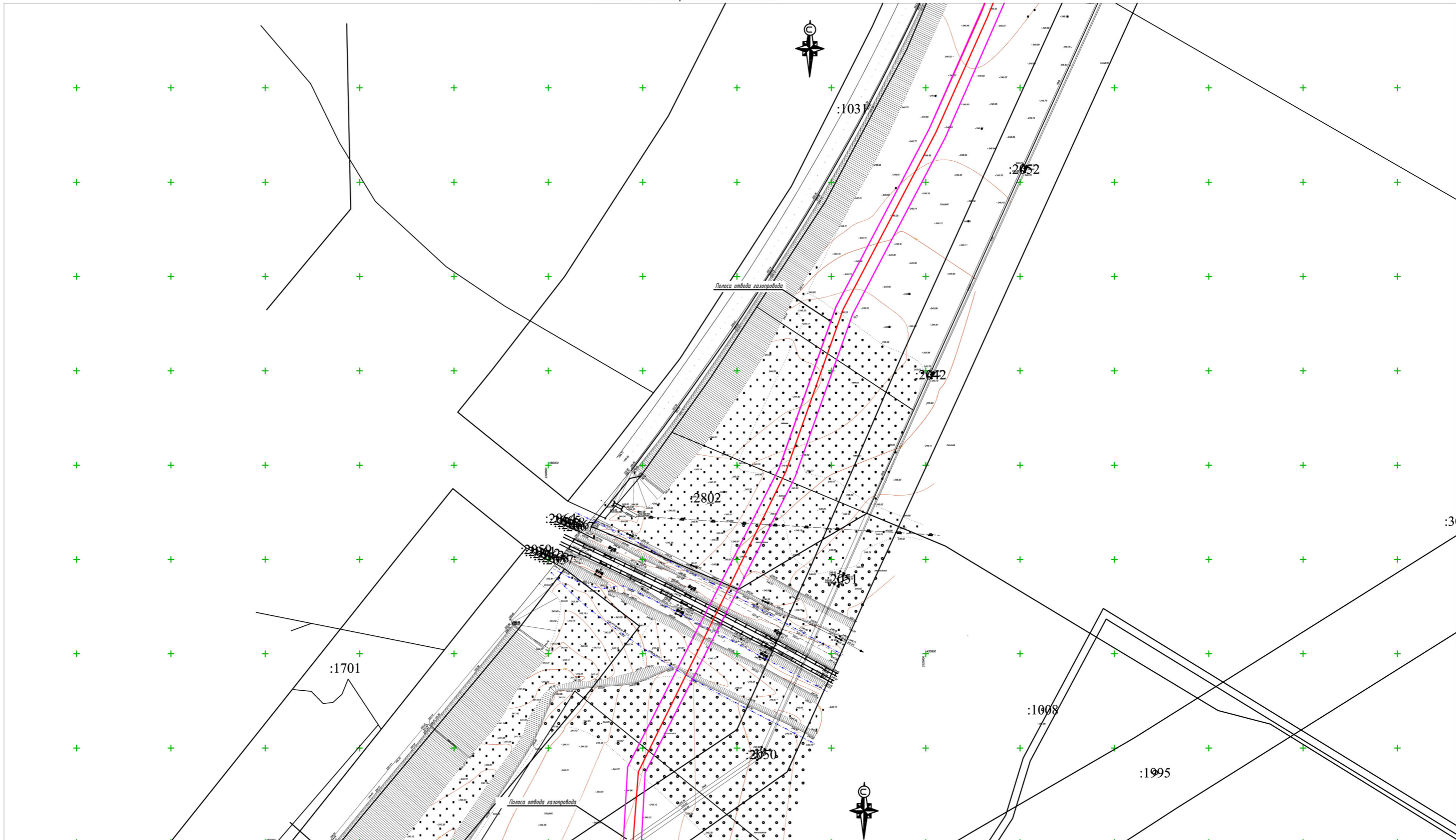
30
31
32
33
34
35
36

Линия совмещения с листом 31

Инв.№подл. Подпись и дата. Взам.инв.№

						225-12/2019-ППТ			
						Краснодарский край, Успенский район			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 3	Стадия	Лист	Листов
						Проект планировки территории.	П	30	
						Подводящий газопровод среднего давления от с. Успенского до х. Украинского			
						Схема границ территорий объектов культурного наследия			

Руководитель Касьянова Л.В. 01/2020
 Исполнитель Стоянова Е.Е. 01/2020



1:2000

Примечания
 1. На территории линейного объекта отсутствуют объекты культурного наследия.
 2. Система координат МСК -23, система высот-Балтийская.

Условные обозначения

- Границы полосы отвода проектируемого газопровода
- Охранная зона проектируемого газопровода
- Границы земельных участков внесенных в государственный кадастр недвижимости
- Кадастровый номер земельного участка

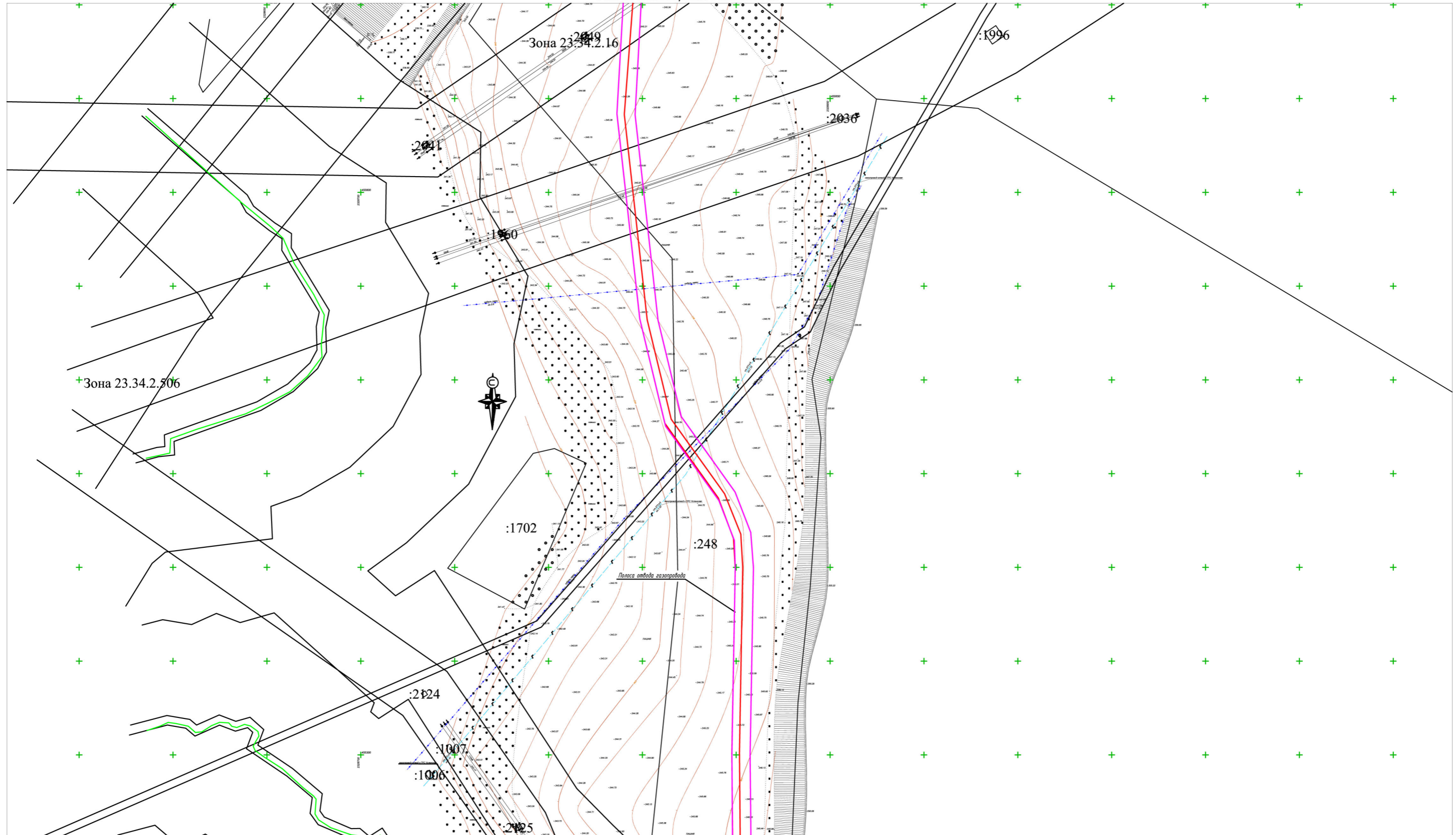
Схема расположения листов

30
31
32
33
34
35
36

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

225-12/2019-ППТ		
Краснодарский край, Успенский район		
Раздел 3 Проект планировки территории. Подводящий газопровод среднего давления от с. Успенского до х. Украинского	Стадия П	Лист 31
Схема границ территорий объектов культурного наследия		

Инв.№ подл. Подпись и дата. Взам.инв.№



Примечания
 1. На территории линейного объекта отсутствуют объекты культурного наследия.
 2. Система координат МСК-23, система высот-Балтийская.

- Условные обозначения**
- Границы полосы отвода проектируемого газопровода
 - Охранная зона проектируемого газопровода
 - Границы земельных участков внесенных в государственный кадастр недвижимости
 - :547 Кадастровый номер земельного участка

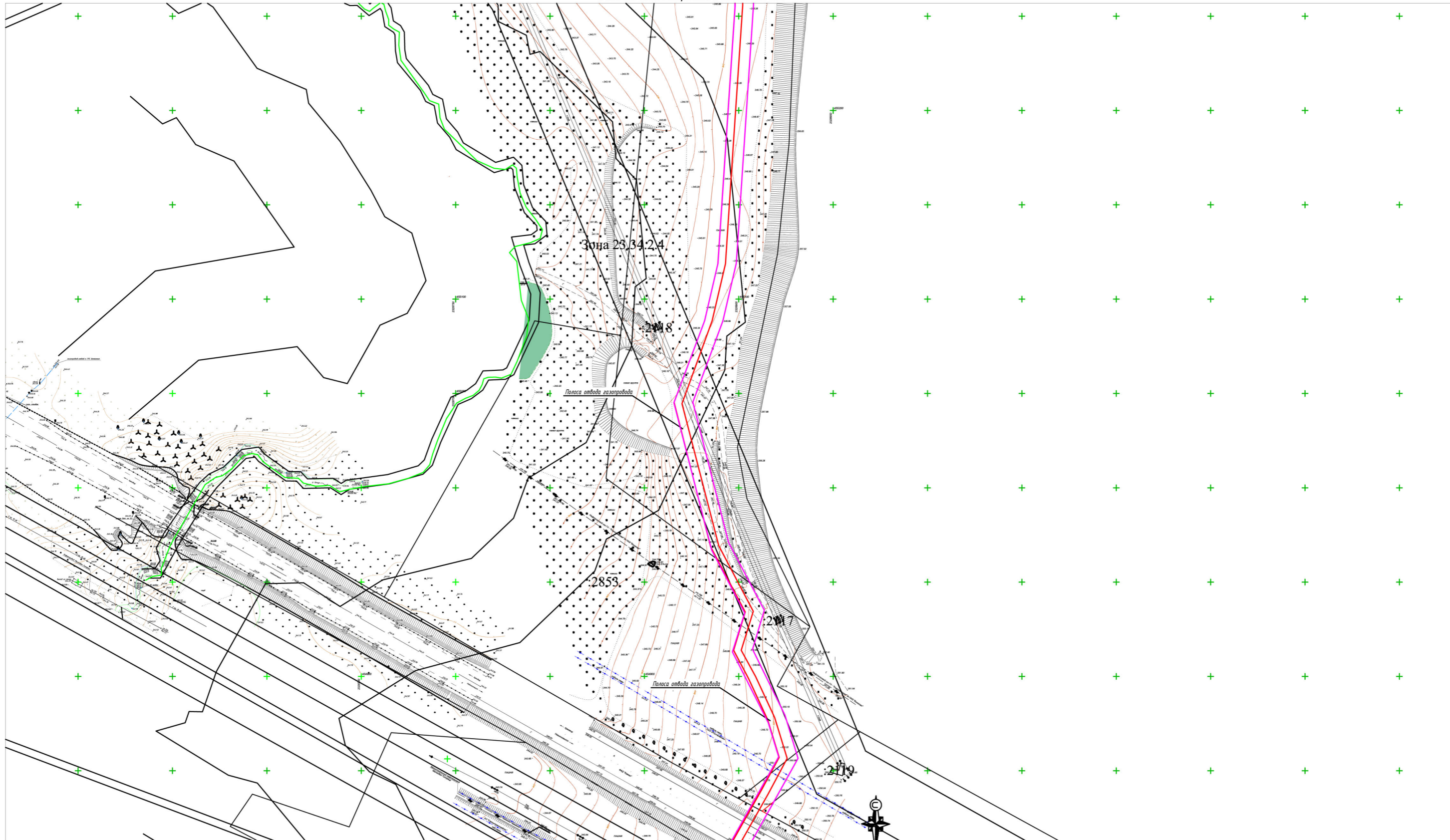
Схема расположения листов

30
31
32
33
34
35
36

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
	Руководитель	Касьянова Л.В.			01/2020
	Исполнитель	Стоянова Е.Е.			01/2020

225-12/2019-ППТ		
Краснодарский край, Успенский район		
Раздел 3 Проект планировки территории. Подводящий газопровод среднего давления от с. Успенского до х. Украинского	Стадия П	Лист 32
Схема границ территорий объектов культурного наследия		

Инв.№ подл. Подпись и дата. Взам.инв.№



Примечания
 1. На территории линейного объекта отсутствуют объекты культурного наследия.
 2. Система координат МСК-23, система высот-Балтийская.

- Условные обозначения**
- Границы полосы отвода проектируемого газопровода
 - Охранная зона проектируемого газопровода
 - Границы земельных участков внесенных в государственный кадастр недвижимости
 - :547 Кадастровый номер земельного участка

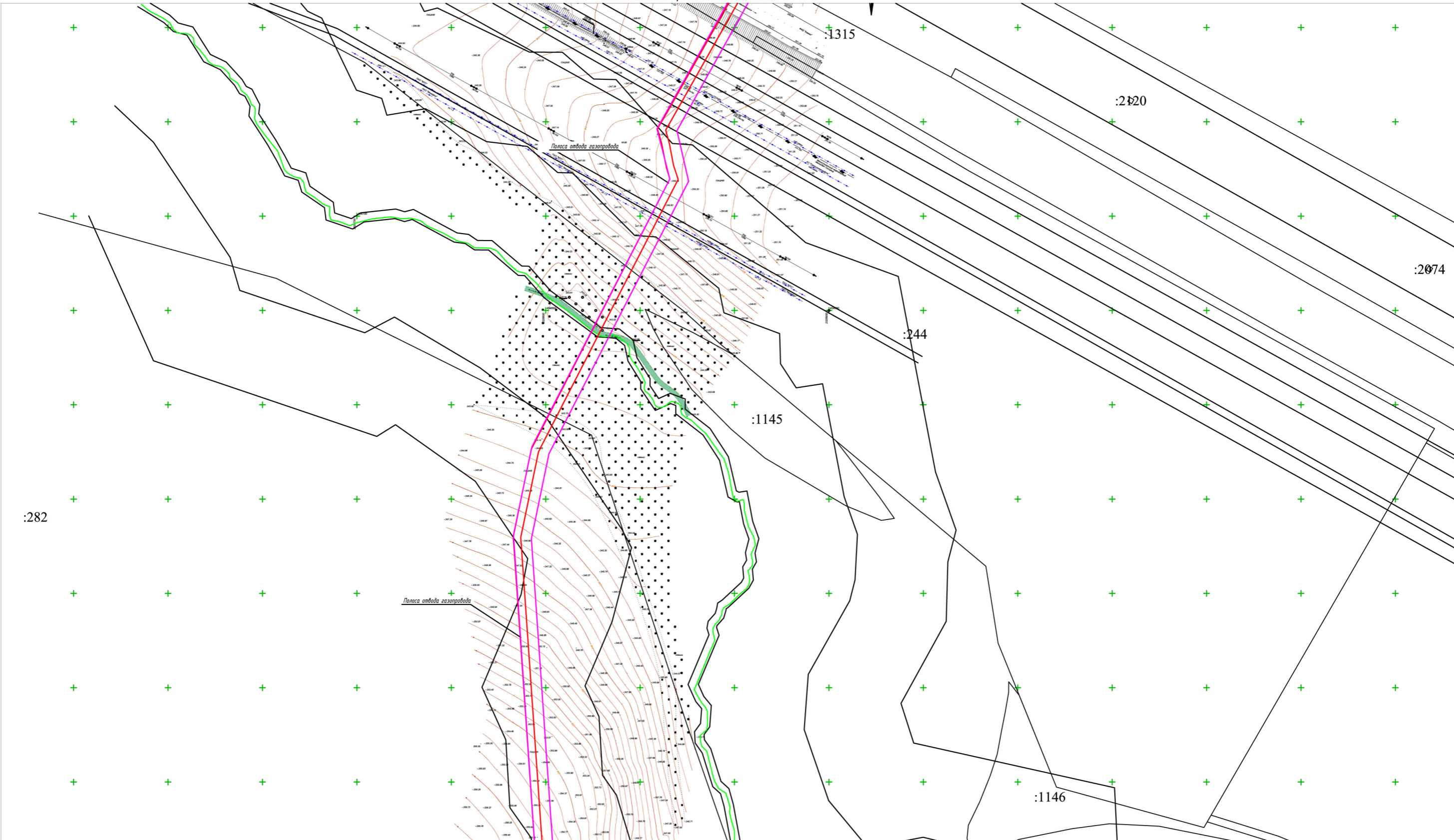
Схема расположения листов

30
31
32
33
34
35
36

Инв.№подл. Подпись и дата. Взам.инв.№

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

225-12/2019-ППТ		
Краснодарский край, Успенский район		
Раздел 3 Проект планировки территории. Подводящий газопровод среднего давления от с. Успенского до х. Украинского	Стадия	Лист / Листов
	П	33 /
Схема границ территорий объектов культурного наследия		



Примечания
 1. На территории линейного объекта отсутствуют объекты культурного наследия.
 2. Система координат МСК -23, система высот-Балтийская.

- Условные обозначения**
- Границы полосы отвода проектируемого газопровода
 - Охранная зона проектируемого газопровода
 - Границы земельных участков внесенных в государственный кадастр недвижимости
 - Кадастровый номер земельного участка

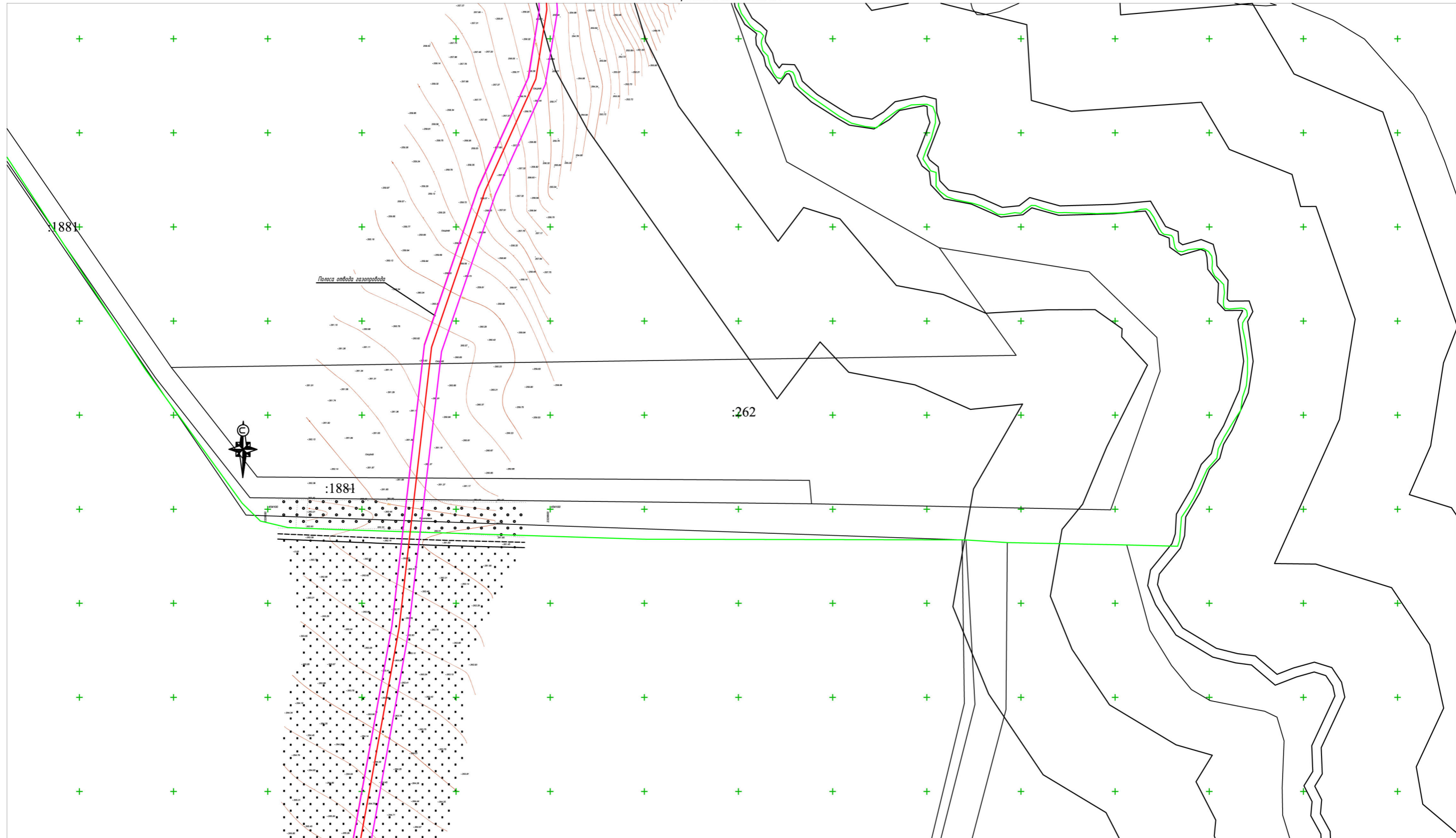
Схема расположения листов

30
31
32
33
34
35
36

Инв.№ подл. Подпись и дата. Взам.инв.№

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
	Руководитель	Касьянова Л.В.			01/2020
	Исполнитель	Стоянова Е.Е.			01/2020

225-12/2019-ППТ		
Краснодарский край, Успенский район		
Раздел 3 Проект планировки территории. Подводящий газопровод среднего давления от с. Успенского до х. Украинского	Стадия П	Лист 34
Схема границ территорий объектов культурного наследия		



Примечания
 1. На территории линейного объекта отсутствуют объекты культурного наследия.
 2. Система координат МСК -23, система высот-Балтийская.

Условные обозначения

- Границы полосы отвода проектируемого газопровода
- Охранная зона проектируемого газопровода
- Границы земельных участков внесенных в государственный кадастр недвижимости
- Кадастровый номер земельного участка

Схема расположения листов

30
31
32
33
34
35
36

Инв.№ подл. Подпись и дата. Взам.инв.№

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

225-12/2019-ППТ		
Краснодарский край, Успенский район		
Раздел 3 Проект планировки территории. Подводящий газопровод среднего давления от с. Успенского до х. Украинского	Стадия П	Лист 35
Схема границ территорий объектов культурного наследия		



1:2000

Примечания
 1. На территории линейного объекта отсутствуют объекты культурного наследия.
 2. Система координат МСК -23, система высот-Балтийская.

Условные обозначения

- Границы полосы отвода проектируемого газопровода
- Охранная зона проектируемого газопровода
- Границы земельных участков внесенных в государственный кадастр недвижимости
- :547 Кадастровый номер земельного участка

Схема расположения листов

30
31
32
33
34
35
36

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Руководитель	Касьянова Л.В.				01/2020
Исполнитель	Стоянова Е.Е.				01/2020

225-12/2019-ППТ		
Краснодарский край, Успенский район		
Раздел 3 Проект планировки территории. Подводящий газопровод среднего давления от с. Успенского до х. Украинского	Стадия П	Лист 36
Схема границ территорий объектов культурного наследия		

Инв.№ подл. Подпись и дата. Взам.инв.№

раздел 4"Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

Пояснительная записка".

1. Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории.

Климат района определяется его физико-географическими условиями. Большое влияние на климат оказывает близость теплого Черного моря и горного сооружения Большого Кавказа. Не менее важное значение имеет Ставропольская возвышенность. Наличие указанных факторов и определяет основные черты климатических условий. Согласно схематической карте климатического районирования территории СНГ для строительства (СП 131.13330.2012) Успенский район входит в климатический район III-Б. Территория района подвержена воздействию полярных и атлантических воздушных масс, что приводит к резкой смене климатических элементов.

Климатические условия района строительства.

- Строительно-климатическая подзона III-Б;
- Дорожно-климатическая зона III;
- Температура наружного воздуха:
 - Абсолютная минимальная января - -38°C
 - Абсолютная максимальная июля - $+38^{\circ}\text{C}$
- преобладающее направление ветров в течение года – юго-восточное и северо-западные;
- количество осадков за год 762 мм.

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инов. №							225-12/2019-ППТ.ТЧ	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

2. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов.

Размещение проектируемого линейного объекта предусмотрено в западной части Успенского сельского поселения Успенского района Краснодарского, частично пересекая границу Коноковского сельского поселения Успенского района Краснодарского края в кадастровых кварталах №23:34:0201000 , №23:34:0000000 и №23:34:0205001.

Для реализации проектных решений потребуется изъятие земельных участков во временное (на период строительства) и постоянное пользование. Общая площадь полосы отвода во временное и постоянное пользование составляет 30,890 га, из них в постоянное пользование - 0,002га.

Ширина полосы отвода равна 9.7 м на основании СН452-73 «Нормы отвода земель для магистральных газопроводов».

3. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.

На территории проектирования линейного объекта «Подводящий газопровод среднего давления от с.Успенского до х.Украинский» отсутствуют линейные объекты, подлежащие переносу (переустройству) из зоны планируемого размещения линейного объекта.

4. Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №	225-12/2019-ППТ.ТЧ		Лист

Согласно Правилам землепользования и застройки Успенского сельского поселения Успенского района Краснодарского края и Правилам землепользования и застройки Коноковского сельского поселения Успенского района Краснодарского края, земельные участки, занятые линейными объектами попадают в территориальные зоны: СХ-1 Зона сельскохозяйственного использования, СХ-6 Фонд перераспределения краевой, ПР-3 Зона производственных объектов (проект), СХ-6 Фонд перераспределения краевой, СХ-2 Зона КФК, Т-1 Зона железнодорожного транспорта, Т-2, Т-3 Зона внешнего транспорта и в зону на которую градостроительный регламент не распространяется.

5. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории.

Трасса проектируемого линейного объекта пересекает объекты капитального строительства: сооружение дорожного транспорта, Краснодарский край Успенский район автомобильная дорога «Обход с. Успенское»; сооружение железнодорожного транспорта, Краснодарский край Успенский район, в границах земель Успенского района; сооружение дорожного транспорта, Краснодарский край Успенский район, в границах земель Успенского района; сооружения нефтеперерабатывающей промышленности, Краснодарский край, г. Армавир, Успенский, Новокубанский, Гулькевичский, Кавказский и Тихорецкий районы.

Сооружение автодорожного транспорта		
№ точки	Х координата	У координата
1	456482.44	2329206.02
2	456478.31	2329214.88
3	456458.96	2329205.58
4	456463.11	2329196.66

Взам. Инв. №					
Подп. и дата					
Инв. № подл.					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
225-12/2019-ППТ.ТЧ					Лист

Сооружение железнодорожного транспорта		
№ точки	Х координата	У координата
1	455834.12	2328900.56
2	455746.15	2328855.96
3	455752.71	2328847.88
4	455838.16	2328891.16

Сооружение автодорожного транспорта		
№ точки	Х координата	У координата
1	454831.59	2328906.7
2	454828.56	2328912.35
3	454827.13	2328915.01
4	454798.42	2328899.03
5	454803.29	2328890.84

Сооружения нефтеперерабатывающей промышленности		
№ точки	Х координата	У координата
1	454700.25	2328866.32
2	454696.69	2328864.49
3	454701.31	2328856.26
4	454704.87	2328858.09

6. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории.

На своем протяжении трасса проектируемого линейного объекта не пересекает границ зон объектов капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории.

Взам. Инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

225-12/2019-ППТ.ТЧ

Лист

7. Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций.

Место размещения трассы газопровода среднего давления определено с учетом требований технических нормативных правовых актов в области архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, санитарно-технического благополучия населения, охраны окружающей среды и согласовано с землепользователями.

Объектов, имеющих категорию по ГО, вблизи объекта проектирования нет.

Объект в зону катастрофического затопления не попадает.

Технические решения по системе оповещения отвечают требованиям «Положения о системах оповещения населения» утвержденного совместным приказом МЧС России, Мининформсвязи России и Минкультуры России от 25.07.2006г. г. № 422/90/376 и Постановления Правительства № 1778 от 01.03.93 г. «О создании локальных систем оповещения в районах размещения потенциально опасных объектов».

Постоянного обслуживающего персонала на проектируемом объекте не предусматривается, следовательно, система управления и оповещения ГО проектируемого объекта, в основе которых лежат средства связи, в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 02.03.93 г. № 178, не создается.

Оповещение бригад, осуществляющих периодический осмотр и обслуживание объекта, по сигналам ГО и управление ими по выполнению мероприятий ГО, осуществляется диспетчерской службой эксплуатирующей организации по имеющимся средствам мобильной связи. Связь диспетчерской службы эксплуатирующей организации с оперативным дежурным единой дежурно-диспетчерской службы (ОД ЕДДС) Краснодарского края реализуется через телефонную связь.

Возможными источниками чрезвычайных ситуаций техногенного и природного характера могут являться:

- некачественное строительство;

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	225-12/2019-ППТ.ТЧ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

- обрушение и повреждение сооружений и установок;
- отказы и аварии по причине просадок трубопроводов и опор;
- внутренняя коррозия трубопроводов и оборудования;
- механические повреждения;
- нарушение норм технологического режима;
- отклонения климатических условий от ординарных (сильные морозы, паводки, ураганные ветры, смерчи и пр., которые могут стать причиной аварии на проектируемом объекте).

В соответствии с решением совместного заседания Совета Безопасности Российской Федерации и президиума Государственного совета Российской Федерации "О мерах по обеспечению защищенности критически важных для национальной безопасности объектов инфраструктуры и населения страны от угроз техногенного, природного характера и террористических проявлений" (протокол от 13 ноября 2003 года N 4), собственник объекта проектирования должен организовать разработку паспорта безопасности опасного объекта.

8. Мероприятия по охране окружающей среды.

В ходе строительно-монтажных работ по намеченному строительству, загрязняющие вещества выделяются при работе машин и механизмов, при проведении окрасочных, земельных и сварочных работ. Вредное воздействие на качество атмосферного воздуха в районе строительства и при работе транспортной, строительно-монтажной техники, при проведении сварочных и монтажных работ будет ограничено, т.к. источники выделения в процессе производства работ меняют свое местоположение, выбросы загрязняющих веществ не происходят одновременно и строительные работы производятся вне жилой зоны.

К основным мероприятиям по охране атмосферного воздуха от загрязнения в период ведения строительно-монтажных работ относятся:

Взам. Инв. №							225-12/2019-ППТ.ТЧ	Лист
Подп. и дата								
Инв. № подл.								
		Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	

- качественная работа топливной аппаратуры, что достигается с помощью ее тщательной регулировки и надежной работы фильтров;
- снижение или исключение длительной работы двигателей строительномонтажной техники на холостом ходу;
- работа машин в оптимальном режиме, обеспечивающем минимизацию вредных выбросов в атмосферу;
- регулярный контроль технического состояния парка машин и механизмов строительных организаций, проверка выхлопных газов на СО и СН.

Во всех мероприятиях по обеспечению охраны окружающей среды важную роль должен играть обслуживающий персонал. От квалификации исполнителей, их дисциплины и аккуратности зависит степень влияния машин и механизмов на окружающую среду. Период эксплуатации источники загрязнения атмосферного воздуха в период эксплуатации отсутствуют.

Любой строящийся объект, в процессе строительства, а затем эксплуатации потребляет определённое количество чистой воды, а также сбрасывает неочищенные сточные воды в окружающую среду, что приводит к загрязнению гидрографической среды и территории его размещения. Возможными источниками загрязнения поверхностных и подземных вод являются:

- неочищенные или недостаточно очищенные производственные и бытовые сточные воды;
- поверхностный сток с промплощадок;
- аварийные сбросы и проливы ГСМ от автотранспорта и строительной техники.

Для охраны и рационального использования водных ресурсов, а также предотвращения загрязнения поверхностных и подземных вод района размещения проектируемого объекта при разработке подраздела должен определяться режим его водопотребления и водоотведения.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	225-12/2019-ППТ.ТЧ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Взам. Инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Водоснабжение предусматривается от инвентарных передвижных емкостей, периодически заполняемых водой от существующих сетей водоснабжения. Подрядчик получает воду по договору от предприятия, на балансе которого состоит система водоснабжения. На технологические нужды и пожаротушение –20 л/с. Расход воды на одного работающего в летнее время суток составляет 3,0-3,5 л. Всего расход питьевой воды составит 25,0 литров в сутки на всех работающих. Температура питьевой воды должна быть в пределах 8-20°С. Доставка воды для питья предусматривается в полиэтиленовых бутылках. Для приема фекалий предусматривается использование биотуалета.

Технологический режим эксплуатации газопровода не предусматривает водоснабжения. Для предотвращения загрязнения поверхностных вод при строительстве газопровода предусматриваются мероприятия: контроль эксплуатации машин и механизмов, участвующих в строительстве (при строительстве использовать только исправную технику). При ведении строительных работ на рабочем участке устанавливаются металлические емкости для аварийного слива отработанных масел. Отработанные масла (аварийный разлив) подлежат вывозу в специализированные организации для регенерации или нейтрализации. В случае аварийного разлива нефтепродуктов, очаг загрязнения локализуется, а весь загрязненный грунт собирается и вывозится для последующей утилизации в специализированном предприятии. Не допускается производить мойку автотранспортных средств и других механизмов вблизи водных объектов и на их берегах, а также проводить работы, которые могут явиться источником загрязнения вод (проведение технического обслуживания и ремонта техники).

Складирование промышленных отходов осуществляется на площадках, исключающих загрязнение окружающей среды. В соответствии с экологическими, санитарными, противопожарными нормами и правилами место и способ хранения отхода должны гарантировать следующее:

- отсутствие влияния размещаемого отхода на окружающую среду;
- предотвращение потери отходов вторичного сырья в результате неправильного сбора и хранения;

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №
--------------	--------------	--------------

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	---------	------	--------	-------	------

- недопущение замусоривания территории;
- удобство вывоза отходов.

Перед передачей отходов другим предприятиям следует выявить возможность утилизации и дальнейшего использования различных веществ и металлов на собственные нужды или в других отраслях промышленности. Образование производственных и бытовых отходов происходит эпизодически. Стоянка, ремонт и техническое обслуживание автотранспортной техники, заправка ГСМ будет производиться только на стройбазах подрядных строительных организаций. Прием пищи рабочих будет осуществляться на пунктах питания стройбаз подрядных строительных организаций. Для периода строительства характерной особенностью обращения с отходами:

- отсутствие длительного периода накопления отходов, вследствие того, что вывоз в места захоронения будет происходить параллельно графику производства строительных работ;
- технологические процессы строительства базируются на принципе максимального использования сырьевых материалов и оборудования, что обеспечивает минимальное количество отходов строительства;
- ремонт строительной техники и автотранспорта производится на базе специализированного предприятия.

При строительстве контроль над состоянием окружающей среды осуществляет подрядная строительно-монтажная организация. Для организации вывоза твердых и жидких бытовых отходов и отходов строительного производства площадка производства работ комплектуется соответствующим транспортом в необходимом количестве (разрабатывается на стадии ППР). Удаление мусора, жидких отходов, отходов строительного производства осуществляется по системе планово-регулярной очистки с установленной периодичностью по маршрутным графикам по согласованию с местными органами самоуправления на полигон ТБО. Ответственность за проведение работ по сбору строительных отходов и ГСМ возлагается на начальника строительства.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	225-12/2019-ППТ.ТЧ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	225-12/2019-ППТ.ТЧ	Лист
------	---------	------	--------	-------	------	--------------------	------

Для предотвращения загрязнения окружающей среды строительными отходами по окончании производства работ строительные отходы (остатки цементного раствора, остатки металла, строительный мусор) сортируются. Материалы, пригодные для использования, вывозятся строительными организациями на новые площадки строительства, непригодные для использования сдаются в специализированные организации для утилизации. При строительстве контроль над состоянием окружающей среды осуществляет подрядная строительномонтажная организация.

С целью минимизации воздействия объекта на окружающую среду (визуальный ландшафт, почвы, грунты) в период строительства проектом предусмотрены следующие мероприятия:

- все транспортные средства (бульдозер, экскаватор, автосамосвалы, автокран) будут арендоваться в специализированных организациях, и находиться на стройплощадках только на время проведения погрузочно-разгрузочных работ и строительномонтажных работ.
- техническое обслуживание, мойка и ремонт автотранспорта будут осуществляться в сторонних организациях;
- места хранения стройматериалов необходимо оборудовать на непроницаемом основании на прилегающей территории;
- ёмкости для сбора и временного хранения отходов необходимо оборудовать крышками, и должны быть размещены на непроницаемом основании (асфальт, цемент, бетонная плита).

Редких и исчезающих животных и растений в пределах строительной зоны нет. Во время эксплуатации объекта воздействия на животный мир не оказывает.

Рациональное использование, охрана и защита земельных участков от загрязнений и эрозийных разрушений при строительстве проектируемых объектов обеспечивается следующим комплексом мероприятий:

- строгим соблюдением норм отвода земель;
- организацией санитарной очистки территории строительства;

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	225-12/2019-ППТ.ТЧ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Взам. Инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

- выбором оптимального направления трассы трубопровода, в соответствии с заданием на проектирование;
- организацией отвода дождевых вод, противоэрозионными мероприятиями;
- восстановлением (рекультивацией) нарушенных при строительстве земель;
- обязательное соблюдение границ территорий, отводимых во временное пользование для производства строительного-монтажных работ;
- соблюдение маршрутов перевозки грузов и проезда автотранспортных средств, согласованных с местными организациями;
- мойку строительных машин и механизмов производить только на моечных станциях;
- слив горюче-смазочных материалов производить только на специально оборудованных для этих целей местах;
- неукоснительное соблюдение требований местных органов охраны природы по сохранению флоры и фауны в районе строительства.

Указанные выше рекомендации по срокам выполнения рекультивации земель необходимо учесть при составлении генподрядчиком проектов производства работ, совмещенных графиков производства работ. Расстановку механизмов на строительной полосе производить согласно схеме, приведенной в разделе ПОС.

Землепользователи, в чье пользование возвращаются рекультивируемые земли, должны выполнять установленные требования по технике безопасности.

Воздействие на земельные ресурсы при выполнении строительных работ носит кратковременный разовый характер, в период строительства при проведении земляных и планировочных работ, глубина разработки грунта не превышает 3м. Проведение работ по рекультивации смягчает воздействие на земельные ресурсы. Во время строительных работ негативное воздействие на земельные ресурсы оценивается как умеренное.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	225-12/2019-ППТ.ТЧ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	225-12/2019-ППТ.ТЧ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

При строительстве проектируемого объекта, изменения условий землепользования и нарушений геологической среды не произойдет.

9 .Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности.

При обеспечении пожарной безопасности следует руководствоваться: ГОСТ 12.1.004-91*, ППБ 01-03, РД 09-364-00, ПБ 12-529-03 и другими утвержденными в установленном порядке региональными строительными нормами и правилами, нормативными документами, регламентирующими требования пожарной безопасности.

Строительное предприятие, его должностные лица, нарушившие требования пожарной безопасности, несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Все работники, занятые на ремонтных работах, должны пройти противопожарный инструктаж и сдать зачет по пожарно-техническому минимуму, знать и выполнять инструкции по пожарной безопасности на рабочем месте, уметь пользоваться первичными средствами пожаротушения. Исполнители огневых работ обязаны:

- иметь при себе квалификационное удостоверение и талон по технике пожарной безопасности; -получить инструктаж по безопасному проведению огневых, газоопасных работ и расписаться в наряд-допуске, а исполнителю подрядной организации дополнительно получить инструктаж по технике безопасности при проведении огневых работ;
- ознакомиться с объемом работ на месте предстоящего проведения огневых работ;
- приступить к огневым работам только после указаний лица, ответственного за проведение огневых работ;
- выполнять только ту работу, которая указана в наряде-допуске;
- соблюдать меры безопасности, предусмотренные в наряде-допуске;
- пользоваться при работе исправным инструментом;

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №	225-12/2019-ППТ.ТЧ	Лист

- работать в спецодежде и спецобуви;
 - уметь пользоваться средствами защиты и при необходимости своевременно их применять;
 - уметь пользоваться средствами пожаротушения и в случае возникновения пожара немедленно применять меры к вызову пожарной части и приступить к ликвидации загорания; -после окончания огневых работ тщательно осмотреть место их проведения и устранить выявленные нарушения, которые могут привести к возникновению пожара, к травмам и авариям;
 - прекращать огневые работы при возникновении опасной ситуации.
- Строительные и монтажные работы должны производиться только при наличии наряд-допуска и других разрешительных документов в соответствии с ГШБ 01-03.

Автотракторная техника, не задействованная в работах, должна быть установлена с наветренной стороны на специально оборудованных стоянках, определяемых на стадии ППР. Каждая единица самоходной техники, сварочные агрегаты, компрессоры, задействованные в производстве подготовительных и огневых работ, должны быть дополнительно обеспечены двумя огнетушителями ОУ-5(10), ОП5-10.

При проведении огневых работ допускать лиц прошедших специальную подготовку и имеющих при себе квалификационные удостоверения и талоны по технике пожарной безопасности. Огневые работы должны выполняться только по наряд-допуску.

Корпуса передвижных электростанций необходимо заземлять. Сопротивление заземляющего устройства не должно превышать 25 Ом.

На строительной площадке должна быть инструкция «О мерах пожарной безопасности», план ликвидации возможных аварий и планы тушения пожаров, разработанные с учетом конкретных условий проведения ремонтных работ. Место проведения огневых работ должно быть обеспечено необходимыми первичными средствами пожаротушения (огнетушитель, ящик с песком и лопатой и т.д.)

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	225-12/2019-ППТ.ТЧ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Взам. Инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

После окончания строительных работ необходимо поставить в известность местные органы пожарного надзора о приемке законченного строительством сооружения.

Работы по строительству газопровода разрешается выполнять только в дневное время. Работы по локализации и ликвидации аварий выполняются в любое время персоналом.

На каждом объекте строительства на видном месте должна быть установлена табличка с указанием номеров телефонов вызова пожарной охраны, должности и фамилии лица ответственного за пожарную безопасность объекта.

Горючие отходы, мусор и т.п. следует собирать на специально выделенных площадках в контейнеры или ящики, а затем вывозить. Места разлива легковоспламеняющихся и горючих жидкостей должны засыпаться песком с последующим его уборкой и вывозом в специальные места биологической очистки или уничтожения.

На территории объекта в местах где возможно скопление горючих газов или паров ЛВЖ, должны быть установлены предупреждающие и запрещающие дорожные знаки.

На период закрытия дорог в соответствующих местах должны быть установлены указатели направления объезда или устроены проезды через ремонтируемые участки и подъезды к водоисточникам.

Разведение костров, сжигание отходов и тары не разрешается в пределах установленных нормами проектирования противопожарных разрывов, но не ближе 50 м до зданий и сооружений. Сжигание отходов и тары в специально отведенных для этих целей местах должно производиться под контролем обслуживающего персонала.

10. Сведения о наличии факторов, требующих спецмероприятий для обеспечения безопасных условий строительства и эксплуатации объекта.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. Инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.	225-12/2019-ППТ.ТЧ	Лист

Предотвращение постороннего вмешательства в деятельность объекта (система физической защиты и охраны) обеспечивается путем наблюдения обходчиками.

При подозрении на постороннее вмешательство сообщается в местные органы МВД.

11. Сведения о сервитутах, установленных в границах территории проектирования

На рассматриваемой территории объекты культурного наследия не выявлены. Зоны с особыми условиями использования территории представлены объектами инженерной инфраструктуры:

- кабели энергоснабжения;
- Водопровод;
- Водоотвод;
- Газопровод;
- Нефтепровод;
- Кабель связи.

Решения отражены на Схеме планировочных ограничений М 1:2000 лист 16-22 .

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. Инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.	225-12/2019-ППТ.ТЧ		Лист

Таблица 1. Основания для установления сервитутов и обременений

№ п/п	Наименование документа	Название зоны с особыми условиями использовани я территории	Размер, м (ширина)
1	Постановление Правительства Российской Федерации от 24.01.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условиях использования земельных участков, расположенных в границах таких зон	охранная зона кабельных линий	2
2	Постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 №878 «Правила охраны газораспределительных сетей»	Охранная зона газораспределительной сети	4
3	СНиП 2.04.03-85	Охранная зона ливневой канализации	5
4	Постановление Правительства РФ от 24 января 2009 г. N 160	Охранная зона линий связи	1 метр в сторону улицы, 0,6м в сторону здания
5	Приказ министерства архитектуры и строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ №197 от 17.08.92г.	Охранная зона тепловых сетей	6
6	П 10.20 СНиП 2.04.02-84*	Санитарно-защитная полоса водоводов	10

Взам. Инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Таблица регистрации изменений

Изм.	Номера листов (страниц)				Всего листов (страниц) в док.	Номер док.	Подп.	Дата
	Измененных	Замененных	Новых	Аннулированных				

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. Инв. №	Подп. и дата	Изм. № подл.	225-12/2019-ППТ.ТЧ	Лист

