

11.07.2023 года

Начальнику отдела имущественных
отношений и развития инвестиций
администрации муниципального
образования Успенский район
Р.С. Срабян

Заключение

о проведении экспертизы постановления администрации муниципального образования Успенский район от 21 октября 2021 года № 1331 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Успенский район от 9 октября 2017 года № 1576 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги: «Заключение нового договора аренды земельного участка без проведения торгов»

Отдел экономики администрации муниципального образования Успенский район как уполномоченный орган по проведению экспертизы муниципальных нормативных правовых актов муниципального образования Успенский район (далее - уполномоченный орган) рассмотрел постановление администрации муниципального образования Успенский район от 21 октября 2021 года № 1331 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Успенский район от 9 октября 2017 года № 1576 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги: «Заключение нового договора аренды земельного участка без проведения торгов».

В соответствии с Порядком проведения экспертизы муниципальных нормативных правовых актов муниципального образования Успенский район, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, утверждённым постановлением администрации муниципального образования Успенский район (далее - Порядок), муниципальный нормативный правовой акт подлежит проведению экспертизы.

Экспертиза муниципального нормативного правового акта осуществляется в соответствии с планом проведения экспертизы на первое полугодие 2023 года муниципальных нормативных правовых актов, утверждённым постановлением администрации муниципального образования Успенский район от 15 декабря 2022 года №1817.

В соответствии с пунктом 7 Порядка и планом проведения экспертизы муниципальных нормативных правовых актов на первое полугодие 2023 года, экспертиза муниципального нормативного правового акта проводилась в срок с 11 апреля 2023 года по 11 июля 2023 года.

Уполномоченным органом проведены публичные консультации по муниципальному нормативному правовому акту в соответствии с пунктом 9

Порядка с 11 апреля 2023 года по 11 мая 2023 года. Уведомление о проведении публичных консультаций было размещено на официальном сайте администрации муниципального образования Успенский район – www.admuspenskoe.ru.

В рамках публичных консультаций были направлены запросы участникам публичных консультаций, с которыми заключены соглашения о взаимодействии при проведении экспертизы, в том числе в адрес:

представителя местного отделения общественной организации «Союз армян России» Р.Ю. Петросян;

председателя Ассоциации Крестьянских (фермерских) Хозяйств, Кооперативов в Успенском районе В.Б. Рогатых;

директора ООО «Коноковский Молочный завод» Г.П. Зеленской;

директора ООО «Югстроймонтаж» В.Г. Куликову;

директора торгового комплекса «ИП Биленко» Г.Е. Габрелян;

индивидуального предпринимателя С.К. Поляновского;

индивидуального предпринимателя Ю.Я. Агабабян;

индивидуального предпринимателя К.А. Кагиян;

индивидуального предпринимателя А.Н. Вовк;

индивидуального предпринимателя М.М. Акаева.

Также в рамках публичных консультаций были направлены запросы главам поселений муниципального образования Успенский район, руководителям отраслевых (функциональных) органов администрации муниципального образования Успенский район.

В ходе исследования муниципального нормативного правового акта уполномоченный орган запрашивал у отдела имущественных отношений и развития инвестиций администрации муниципального образования Успенский район информацию и материалы, необходимые для проведения экспертизы.

По информации отдела имущественных отношений и развития инвестиций администрации муниципального образования Успенский район муниципальный нормативный правовой акт разработан в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», определяет состав, последовательность, процедуры, сроки и особенности выполнения административных процедур (действий) по предоставлению администрацией муниципального образования Успенский район муниципальной услуги «Заключение нового договора аренды земельного участка без проведения торгов».

Муниципальная услуга предоставляется юридическим лицам, а также их представителям, наделенным соответствующими полномочиями, индивидуальным предпринимателям, физическим лицам (далее - заявители).

Физические лица:

- граждане Российской Федерации, иностранные граждане и лица без гражданства вправе обращаться за предоставлением Муниципальной услуги через своих представителей, представительство должно быть оформлено в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

Юридические лица:

- российские и иностранные юридические лица, в том числе действующие через действующих в соответствии с законом, иными правовыми актами и учредительными документами без доверенности, а также через представителей в силу полномочий, основанных на доверенности.

На момент проведения экспертизы муниципальный нормативный акт является действующим.

По результатам проведения публичных консультаций замечания и предложения отсутствуют.

Иных замечаний и предложений от остальных участников публичных консультаций не поступало.

В ходе исследования в соответствии с пунктом 10 Порядка уполномоченным органом установлено следующее:

1. В муниципальном нормативном правовом акте отсутствуют избыточные требования по подготовке и (или) представлению документов, сведений, информации.

2. В муниципальном нормативном правовом акте отсутствуют требования, связанные с необходимостью создания, приобретения, содержания, реализации каких-либо активов, возникновения, наличия или прекращения договорных обязательств, наличия персонала, осуществления не связанных с представлением информации или подготовкой документов, работ, услуг в связи с организацией, осуществлением или прекращением определенного вида деятельности, которые необоснованно усложняют ведение предпринимательской и инвестиционной деятельности либо приводят к существенным издержкам или невозможности осуществления предпринимательской или инвестиционной деятельности.

3. Отсутствует избыточность полномочий лица, наделённого правом проведения профилактики нарушений требований земельного законодательства, установленных федеральными законами и иными правовыми актами Российской Федерации.

4. Отсутствие необходимых организационных или технических условий, приводящее к невозможности реализации отраслевыми (функциональными), территориальными органами администрации муниципального образования Успенский район установленных функций в отношении субъектов предпринимательской или инвестиционной деятельности не выявлено.

5. Недостатки уровня развития технологий, инфраструктуры, рынков товаров и услуг в муниципальном образовании Успенский район при отсутствии адекватного переходного периода введения в действие соответствующих правовых норм не выявлены.

6. Орган местного самоуправления, издавший нормативный правовой акт – администрация муниципального образования Успенский район.

Отраслевой орган администрации муниципального образования Успенский район, являющийся инициатором издания муниципального нормативного правового акта – отдел имущественных отношений и развития инвестиций администрации муниципального образования Успенский район.

7. По результатам экспертизы сделаны выводы об отсутствии в муниципальном нормативном правовом акте положений, создающих

необоснованные затруднения ведения предпринимательской и инвестиционной деятельности.

Начальник отдела экономики
администрации муниципального
образования Успенский район



С.А. Онишко