



**Совет муниципального образования
Успенский район**

27 сессия
РЕШЕНИЕ

от 27.04.2022 года

№ 144

с. Успенское

**Об утверждении программы приватизации
объектов муниципальной собственности
муниципального образования Успенский район на 2022 год**

В целях мобилизации доходов в бюджет муниципального образования Успенский район, оптимизации использования муниципального имущества, а также снижения бремени расходов по содержанию объектов муниципальной собственности муниципального образования Успенский район, руководствуясь Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Совета муниципального образования Успенский район от 28 марта 2017 года № 168 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения объектами муниципальной собственности муниципального образования Успенский район», Совет муниципального образования Успенский район, р е ш и л:

1. Утвердить программу приватизации объектов муниципальной собственности муниципального образования Успенский район на 2022 год (прилагается).
2. Обнародовать настоящее решение в соответствии с Уставом муниципального образования Успенский район.
3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на председателя постоянной комиссии по социально-экономическим вопросам и бюджету, финансам, налогам и распоряжению муниципальной собственностью Совета муниципального образования Успенский район С.К. Поляновского и заместителя главы муниципального образования Успенский район по вопросам экономического развития В.В. Шевченко.
4. Решение вступает в силу со дня его обнародования.

Глава муниципального
образования Успенский район

Председатель Совета
муниципального образования
Успенский район

Г.К. Бахилин

Р.Х. Воруков

Приложение
к решению Совета муниципального
образования Успенский район
от 27.04.2022 года № 144

**Программа приватизации объектов муниципальной собственности
муниципального образования Успенский район на 2022 год**

**Раздел I
Общие положения**

1. Программа приватизации объектов муниципальной собственности муниципального образования Успенский район на 2022 год (далее - Программа) разработана в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением «О порядке управления и распоряжения объектами муниципальной собственности муниципального образования Успенский район», утвержденным решением Совета муниципального образования Успенский район от 28 марта 2017 года № 168 (далее - Положение).

**Раздел II
Цели и задачи приватизации объектов муниципальной собственности
муниципального образования Успенский район**

2. Главными целями приватизации объектов муниципальной собственности муниципального образования Успенский район (далее - объектов муниципальной собственности) на 2022 год является повышение эффективности управления муниципальной собственностью муниципального образования Успенский район и обеспечение плановмерности процесса приватизации.
3. Приватизация объектов муниципальной собственности муниципального образования Успенский район в 2022 году будет направлена на решение следующих задач:
 - повышение эффективности использования объектов муниципального имущества;
 - оптимизация структуры муниципальной собственности;
 - уменьшение бюджетных расходов на управление объектами муниципальной собственности;
 - создание условий для развития рынка недвижимости.



Раздел III

Прогноз поступлений в местный бюджет (бюджет муниципального образования Успенский район) полученных от приватизации объектов муниципальной собственности муниципального образования Успенский район денежных средств, распределение средств от приватизации

4. Исходя из оценки прогнозируемой стоимости предполагаемых к приватизации объектов муниципальной собственности, в 2022 году ожидаются поступления в местный бюджет (бюджет муниципального образования Успенский район) доходов от приватизации объектов муниципальной собственности в сумме не менее 150 000,00 рублей.

5. Денежные средства, полученные от приватизации объектов муниципальной собственности, подлежат перечислению в местный бюджет (бюджет муниципального образования Успенский район) в полном объеме.

6. Затраты на организацию и проведение приватизации объектов муниципальной собственности состоят из фактических расходов по следующим видам затрат:

- оценка объектов муниципальной собственности для определения рыночной стоимости и установления начальной цены;
- организация продажи объектов муниципальной собственности;
- публикация информационных сообщений о продаже и результатах сделок приватизации объектов муниципальной собственности в средствах массовой информации в порядке, определенном Законодательством Российской Федерации.

Раздел IV

Объекты муниципальной собственности, приватизация которых планируется в 2022 году

7. Приватизация объектов муниципальной собственности осуществляется согласно Перечню объектов муниципальной собственности, подлежащих приватизации в 2022 году (приложение).

Раздел V

Отчет о выполнении Программы

8. Администрация муниципального образования Успенский район не позднее 01 апреля 2023 года представляет в Совет муниципального образования Успенский район отчет о выполнении настоящей Программы.

9. Отчет о выполнении Программы должен содержать перечень приватизированных объектов муниципальной собственности с указанием способа, срока, рыночной цены приватизированных объектов муниципальной собственности, цены сделки приватизации.

Глава муниципального образования Успенский район

Г.К. Бахилин

Приложение к программе приватизации объектов муниципальной собственности муниципального образования Успенский район на 2022 год

ПЕРЕЧЕНЬ объектов муниципальной собственности муниципального образования Успенский район, подлежащих приватизации в 2022 году

№ п/п	Наименование и местонахождение объекта муниципальной собственности	Предполагаемая сумма выкупа (рублей)	Принадлежность объектов к памятникам истории и культуры
1	Помещение, назначение: жилое, расположенное по адресу: Краснодарский край, Успенский район, п. Заречный, ул.Шосейная, дом №57, кв.5, с общей площадью 25 кв.м., с кадастровым номером: 23:34:1005001:428	50000	-
2	Помещение, назначение: жилое, расположенное по адресу: Краснодарский край, район Успенский, п. Мичуринский, рзд. ЖДБ 1690 км, с общей площадью 42,5 кв.м., с кадастровым номером: 23:34:0601000:270	50000	-
3	Помещение, назначение: жилое, расположенное по адресу: Краснодарский край, Успенский р-н, п. Мичуринский, рзд. Кургоковский 1688 км, кв.4, с общей площадью 50,6 кв.м., с кадастровым номером: 23:34:0203000:96	50000	-



Глава муниципального образования Успенский район

Г.К. Бахилин



Глава муниципального образования Успенский район

Г.К. Бахилин