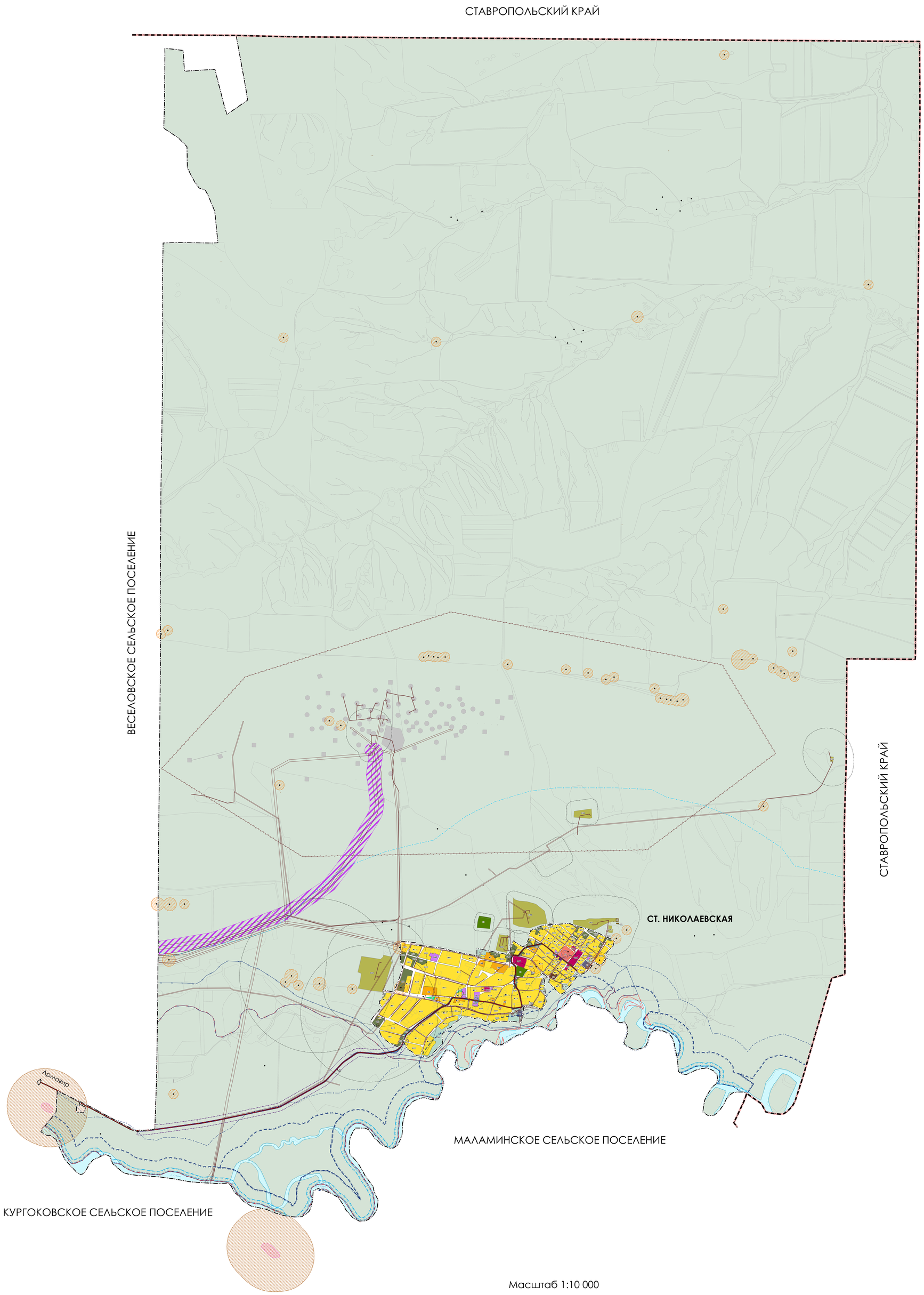
Карта градостроительного зонирования территории Николаевского сельского поселения Успенского района



Условные обозначения

Границы

- Граница муниципального района
- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта
- Граница земельного участка, сведения о которой внесены в ЕГРН

Территориальные зоны

Жилые зоны

- Ж1 — Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Ж1.1 — Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Ж2 — Зона застройки малоэтажными жилыми домами

Общественно-деловые зоны

- ОД1 — Общественно-деловая зона
- ОД2 — Многофункциональная общественно-деловая зона
- ОД4 — Зона смешанной и общественно-деловой застройки

Производственные зоны, зоны коммунальной и транспортной инфраструктур

- П1 — Производственная зона
- П2 — Производственная зона

Зоны инженерной и транспортной инфраструктур

- И1 — Зона инженерной инфраструктуры
- Т1 — Зона транспортной инфраструктуры

Зоны сельскохозяйственного использования

- СХ1 — Зона сельскохозяйственных угодий в составе земель сельскохозяйственного назначения
- СХ2 — Зона сельскохозяйственных предприятий

Зоны рекреационного назначения

- Р1 — Зона рекреационного назначения
- Р2 — Зона отдыха

Зоны специального назначения

- К1 — Зона ритуальной деятельности

Иные виды территориальны зон:

- СН1 — Зона озелененных территорий специального назначения

Зоны с особыми условиями использования территории

- Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии); вдоль линий электропередачи, вокруг подстанций)
- Придорожная полоса
- Охранная зона газопроводов и систем газоснабжения
- Охранная зона линий и сооружений связи
- Водоохранная (рыбоохранная) зона
- Прибрежная защитная полоса
- Зона затопления
- Зона подтопления
- Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов
- Охранная зона пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети
- Зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)
- Другие зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации
- Памятник монументального искусства с границей временной охранной зоны
- Памятник истории с границей временной охранной зоны
- Городище - памятник археологии
- Объект археологического наследия (курган)
- Граница временной охранной зоны городища - памятника археологии
- Граница временной охранной зоны памятника археологии
- Граница второго пояса санитарной охраны источника водоснабжения
- Граница третьего пояса санитарной охраны источника водоснабжения
- Территории, на которые градостроительные регламены не устанавливаются
- Земельные участки, предоставленные для добычи полезных ископаемых (действие градостроительного регламента не распространяется)
- Водные территории
- Автомобильная дорога регионального значения г. Армавир - ст-ца Николаевская

Масштаб 1:10 000