07.10.2020 г.

Начальнику отдела по вопросам
имущественных отношений и
развитию инвестиций
администрации муниципального
образования Успенский район
Р.С. Срабян

Заключение
о проведении экспертизы постановления администрации муниципального образования Успенский район от 15 апреля 2020 года № 356 «О предоставлении отсрочки уплаты арендной платы»

Отдел экономики администрации муниципального образования Успенский район как уполномоченный орган по проведению экспертизы муниципальных нормативных правовых актов муниципального образования Успенский район (далее - уполномоченный орган) рассмотрел постановление администрации муниципального образования Успенский район от 15 апреля 2020 года № 356 «О предоставлении отсрочки уплаты арендной платы».

В соответствии с Порядком проведения экспертизы муниципальных нормативных правовых актов муниципального образования Успенский район, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, утверждённым постановлением администрации муниципального образования Успенский район (далее - Порядок), муниципальный нормативный правовой акт подлежит проведению экспертизы

Экспертиза муниципального нормативного правового акта осуществляется в соответствии с планом проведения экспертизы на второе полугодие 2020 года муниципальных нормативных правовых актов, утверждённым постановлением администрации муниципального образования Успенский район от 15 июня 2020 года № 544.

В соответствии с пунктом 7 Порядка и планом проведения экспертизы муниципальных нормативных правовых актов на второе полугодие 2020 года, экспертиза муниципального нормативного правового акта проводилась в срок с 07.07.2020 по 07.10.2020 года.

Уполномоченным органом проведены публичные консультации по муниципальному нормативному правовому акту в соответствии с пунктом 9 Порядка с 07.07.2020 по 07.08.2020 года.

Уведомление о проведении публичных консультаций было размещено на официальном сайте администрации муниципального образования Успенский район – www.admuspenskoe.ru.

В ходе исследования муниципального нормативного правового акта уполномоченный орган запрашивал у отдела по вопросам имущественных отношений и развития инвестиций администрации муниципального образования Успенский район информацию и материалы, необходимые для

проведения экспертизы.

По информации отдела по вопросам имущественных отношений и развития инвестиций администрации муниципального образования Успенский район муниципальный нормативный правовой акт разработан в соответствии с Федеральным законом от 1 апреля 2020 года № 98-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций», постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2020 года № 434 «Об утверждении перечня отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции», постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2020 года № 439 «Об установлении требований к условиям и срокам отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества», постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края 14 апреля 2020 №221 «О предоставлении мер поддержки организациям и индивидуальным предпринимателям, арендующим недвижимое имущество, находящееся в государственной собственности Краснодарского края», постановлением администрации муниципального образования Успенский район от 1 апреля 2020 года № 311 «О введении ограничительных мероприятий (карантина) на территории муниципального образования Успенский район». На момент проведения экспертизы муниципальный нормативный акт является действующим.

В рамках публичных консультаций были направлены запросы участникам публичных консультаций, с которыми заключены соглашения о взаимодействии при проведении экспертизы, в том числе в адрес:

- Общественной организации Союза «Армян России»;
- Представителю в Успенском районе уполномоченного по защите прав предпринимателей в Краснодарском крае Р.В. Малахову;

Также в рамках публичных консультаций были направлены запросы главам сельских поселений муниципального образования Успенский район, руководителям отраслевых (функциональных) органов администрации муниципального образования Успенский район.

По результатам проведения публичных консультаций замечания и предложения отсутствуют.

Иных замечаний и предложений от остальных участников публичных консультаций не поступало.

В ходе исследования в соответствии с пунктом 10 Порядка уполномоченным органом установлено следующее:

1. В муниципальном нормативном правовом акте отсутствуют избыточные требования по подготовке и (или) представлению документов, сведений, информации.

2. В муниципальном нормативном правовом акте отсутствуют требования, связанные с необходимостью создания, приобретения, содержания, реализации каких-либо активов, возникновения, наличия или прекращения договорных обязательств, наличия персонала, осуществления не связанных с представлением информации или подготовкой документов, работ,

услуг в связи с организацией, осуществлением или прекращением определенного вида деятельности, которые необоснованно усложняют ведение предпринимательской и инвестиционной деятельности либо приводят к существенным издержкам или невозможности осуществления предпринимательской или инвестиционной деятельности.

3. Отсутствует избыточность полномочий лица, наделённого правом предоставления отсрочки уплаты арендной платы в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, являющихся арендаторами по договорам аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования успенский район.

4. Отсутствие необходимых организационных или технических условий, приводящее к невозможности реализации отраслевыми (функциональными), территориальными органами администрации муниципального образования Успенский район установленных функций в отношении субъектов предпринимательской или инвестиционной деятельности.

5. Недостатки уровня развития технологий, инфраструктуры, рынков товаров и услуг в муниципальном образовании Успенский район при отсутствии адекватного переходного периода введения в действие соответствующих правовых норм не выявлены.

6. Орган местного самоуправления, издавший нормативный правовой акт – администрация муниципального образования Успенский район.
Отраслевой орган администрации муниципального образования Успенский район, являющийся инициатором издания муниципального нормативного правового акта – отдел по вопросам имущественных отношений и развития инвестиций администрации муниципального образования Успенский район.

7. По результатам экспертизы сделаны выводы об отсутствии в муниципальном нормативном правовом акте положений, создающих необоснованные затруднения ведения предпринимательской и инвестиционной деятельности.

Начальник отдела экономики
администрации муниципального
образования Успенский район С.А. Онишко